

附件

佛山市2025年重点建设项目计划

佛山市发展和改革局
2025年4月

简要说明

2025年，安排佛山市重点建设正式项目416项，总投资3772.92亿元，年度计划投资524.76亿元。其中，基础设施工程70项，总投资1277.17亿元，年度计划投资67.57亿元；产业工程310项，总投资2203.37亿元，年度计划投资418.73亿元；民生保障工程36项，总投资292.38亿元，年度计划投资38.46亿元。同时，安排开展前期工作的预备项目78项，估算总投资534.06亿元。

佛山市2025年重点建设正式项目计划

投资单位：万元

序号	项目名称			建设内容及规模	建设起止年限	总投资	到2024年底累计完成投资	2025年投资计划		建设单位	责任单位
								2025年计划投资额	2025年主要建设内容		
	合计	416	项			37729182	12933927	5247634			
一	基础设施工程	70	项			12771714	3631248	675683			
(一)	综合交通枢纽一体化设施	1	项			224826	13800	30000			
1	珠三角枢纽（广州新）机场交通枢纽市政配套工程			肇顺南城际铁路、机场快线车站及区间在珠三角枢纽（广州新）机场的红线范围内的土建预留工程。	2025-2026	224826	13800	30000	土建	佛山市机场建设开发有限公司	市机场办
(二)	港航工程	1	项			194549	40000	30000			
2	佛山港三水港区金本作业区配套设施项目			项目总规划用地面积约为243.20亩，总建筑面积约40.78万平方米，其中仓库及夹层办公室建筑面积约32.43万平方米，主要建设内容包括:新建仓库7栋、汽车坡道、货运通道及其配套附属设施等。	2024-2026	194549	40000	30000	土建	佛山市三汇国际物流有限公司	三水区
(三)	能源工程	15	项			919799	200308	191456			
3	佛山市高明区天然气三期工程			新建中压A级供气管网干（支）管213公里、完善天然气供气管网数据采集及监控系统（SCADA系统）、增加劳动定员及运行机具等。	2021-2025	36914	30000	1000	土建	佛山市高明能源有限公司	高明区
4	佛山市高明独立储能项目			厂房及办公配套设施。	2025-2027	150000	0	20000	土建	北控广通佛山电力能源有限公司	高明区
5	南海狮山镇200MW/400MWh电网独立储能项目			项目占地面积约37.6亩，跨解放涌并沿规划横二路接入220KV坑田变电站，架空线路距离约1.6公里。	2025-2026	50000	0	25000	土建	佛山南海恒富储能有限公司	南海区
6	华润电力南海独立储能项目			拟采用磷酸铁锂电池储能系统，建设容量为200MW/400MWh，配套建设220kV预制舱式储能升压站1座。总占地2.5万平方米。	2025-2027	50000	0	10000	土建	华润综合能源（珠海）有限公司	南海区
7	电将军先进储能总部项目			项目占地约40亩，建筑面积约8.56万平方米，计划建设2栋厂房、配套宿舍及办公楼，主要生产便携式储能、家庭储能、户外柜储能、大型集装箱储能电池及其系统组成等磷酸铁锂电池，合计年产能为5GWh。	2023-2025	33500	16500	15000	土建、装修、设备安装	广东电将军储能科技有限公司	南海区
8	珠三角枢纽（广州新）机场高压输电线路迁改项目			迁改线路共计10条架空走廊，涉及拆除现状架空线路路径总长约99.8km，新建架空线路路径总长约147.8km。	2022-2025	110579	85358	10000	土建	佛山市机场建设开发有限公司	市机场办
9	广东乐从钢铁世界有限公司分布式光伏发电项目			建设98.6兆瓦光伏发电项目，生产清洁电能，年发电量约9860万度:拟采用18万块单晶550瓦光伏组件、330台300千瓦以上逆变器等设备。	2023-2025	35496	17250	6000	土建、设备安装	南方电网综合能源（佛山）有限公司	顺德区
10	科潮路（弘德北路至禅港路）、湖翠二路（科潮路至绿荫路）、绿荫路（弘德北路至湖翠二路）高压线迁改工程			对220kV西汾甲乙线#64~#71、陶紫甲乙线#30~#35、110kV紫湖、紫南、紫联、紫陶联同塔四回线路#1~#7段进行迁改。	2023-2026	45133	25000	16106	土建	佛山禅城水乡新城开发建设有限公司	禅城区
11	佛山220千伏港口输变电工程配套电缆隧道工程			隧道全长约2980m，新建隧道工作井8座；110kV电缆通道总长约2180m，10kV电缆通道总长约1400m。项目分两期建设，本年度正在建设Ⅰ标段，推进Ⅱ标段开工。	2024-2027	46198	3000	5000	土建	佛山市南海三山新城投资发展有限公司	南海区
12	南海艺术中心及周边片区既有高压线迁改工程（西段）二期			本工程新建电力隧道4.24km。本期迁改220kV线路4回，分别为罗雷甲乙线、丹雷甲乙线（已退运），现状110kV线路6回，分别为110kV丹水甲乙线、丹雷联甲乙线、丹岐线、丹盐线。新建220kV线路折合单回路约10.8km,新建110kV线路折合单回路约29km。	2023-2026	109720	10000	23000	土建	佛山市南海区海艺建设投资有限公司	南海区
13	中广核佛山南海区50MW/100MWh储能项目			占地面积约17亩，建筑面积约1500平米，建设储能、升压站、接入系统工程。	2025-2026	20000	500	17550	土建	中广核新能源发展（佛山）有限公司	南海区

序号	项目名称			建设内容及规模	建设起止年限	总投资	到2024年底累计完成投资	2025年投资计划		建设单位	责任单位
								2025年计划投资额	2025年主要建设内容		
14	广东兴辉陶瓷集团有限公司25兆瓦分布式光伏发电项目			利用建筑面积约20万平方米，光伏直流侧装机总容量25MWp，交流侧最大输出容量24MW，年发电量约2300万度。主要设备包括单晶硅太阳能板、组串式逆变器以及箱式变压器、高压并网柜等。	2024-2025	13300	500	12800	土建	南方电网综合能源（佛山）有限公司	南海区
15	南庄镇凤翔湾电力迁改工程			将凤翔湾片区内所有110千伏以上架空线线路缆化下地，其中包括：110千伏紫溶甲乙线、110千伏紫海线、110千伏汾澜甲乙线、110千伏贺溶线。工程实施后，共新建110千伏电缆线路通道总长约12.2千米，拆除原有110kV架空线路长度约10千米。	2024-2027	52608	10000	5000	土建	广东电网有限责任公司佛山供电局	禅城区
16	新(虫雷)岗变电站迁建工程项目			项目占地面积18.44亩，总建筑面积6.11万平方米，建设内容包括变电站迁建工程和配套输变电工区工程两大部分。变电站迁建工程中包含变电站单项工程、配套输电线路迁改工程、配套配电线路迁改工程及变电站通信工程等，输变电工区工程中包含输变电工区大楼单项工程、地下部分单项工程以及室外配套工程等。	2025-2028	69998	2200	5000	土建	佛山市南海（虫雷）岗变电站建设有限公司	南海区
17	佛山220千伏城北输变电线路通道建设工程			新建电缆通道总长约9.93km，其中新建6m盾构电缆隧道长约0.75km，新建4.1m盾构电缆隧道长约3.91km，新建四回电缆通道长约2.51km，新建三回路通道长约0.89km，新建双回路通道长约1.87km。	2025-2027	96353	0	20000	土建	佛山广湛高铁开发建设有限公司	禅城区
(四)	水利工程	3	项			38292	4000	12700			
18	堤内涌1、堤内涌2河涌整治工程（一期）			本工程新开河涌堤内涌2长度约608m，设计涌底高程-1.5m，临时堤内涌1长约277米，宽约2米，涌底高程-1.00m，同时对河涌两岸护岸并新建碧道。	2024-2025	10000	3000	3600	土建	佛山禅城水乡新城开发建设有限公司	禅城区
19	南顺联安围银河水利枢纽工程			本工程主要原址拆除旧银河水闸重建，新建泵站，采用闸站分离的结构形式，水闸闸孔3孔布置，单孔净宽6.0米，泵站排涝设计流量为38立方米每秒，总装机容量1890千瓦。	2024-2026	11726	1000	3000	土建	佛山市顺德区代建项目中心	顺德区
20	海口泵站重建工程			拆除重建排涝站1座，泵站规划设计流量28.36m³/s，装机容量为3600kW。建设内容包括：引水明渠土渠段进行衬砌加固、节制闸前增设液动下开式堰门、调蓄塘左岸堤防堤脚加固，调蓄塘天然岸坡段防护，调蓄塘底泥清理、加固及扩建出口排水箱涵、新建临时泵站、新建初雨调蓄池。	2025-2026	16566	0	6100	土建	佛山市高明区水利投资建设有限公司	高明区
(五)	城市建设工程	47	项			10768568	3229579	391527			
21	顺德高新技术产业园区一期基础设施提升项目			建设道路约16.12公里，包含一座航道,其他配套雨水管道21.51公里、污水管道约10.80公里，综合管0.053公里，交通信号灯1881套等基础设施,新建110kV架空线路2.2km，新建110kv电缆线路6.98km，建设10回路架空线路1.13公里。	2023-2031	886526	62000	15000	土建	佛山市顺德区代建项目中心	顺德区
22	珠三角枢纽（广州新）机场场外道路、河道与高铁交叉节点工程			包括机场场外道路与高铁交叉节点工程：涉铁路段建议实施长度合计约510m（其中机场南路320m、机场北路190m）。机场场外河道与高铁交叉节点工程：涉铁路段建议河道整治长度合计约543m（其中奕庆水243m、宋隆河300m。）	2025-2026	15747	30	2300	征拆、土建	佛山市机场建设开发有限公司	市机场办
23	佛山新机场大道一期工程项目			路线总长1.83km，按照一级公路标准兼顾城市道路功能设计，建设为主要内容为道路工程、桥涵工程、管道工程。	2022-2026	67912	22000	2000	土建	佛山市机场建设开发有限公司	市机场办
24	粤港澳大湾区互联互通佛山（顺德）一环联通珠江东岸工程			建设佛陈路东延线接番禺新桂路（海华大桥工程）、伦桂路快速化改造（马岗大道路口）工程、勒流港口路改造工程（一期）、南国路道路交通升级改造二期工程（G105节点）、南国路道路交通升级改造二期工程（德胜西路节点）、佛山市顺德区碧桂路南国路全互通立交提升工程等。	2020-2026	342907	303735	25000	桥涵、路基路面	佛山市顺德区顺控路桥投资有限公司	顺德区

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	到2024年底累计完成投资	2025年投资计划		建设单位	责任单位
						2025年计划投资额	2025年主要建设内容		
25	佛山市高明区沧江工业园核心区—高铁产业园区基础设施提升工程	包括三和路西延至机场通道项目（一期），项目路线总长约7.35Km，采用一级公路标准兼顾城市道路功能，设计速度60km/h，双向4车道，起于现状三和桥，沿现状三和路及规划线位至规划对川纵一路，接对川纵一路后往南接入合和大道与高明大道交汇处。	2022—2025	95640	55963	4758	土建、设备安装	佛山市高明区高昌交通基础设施建设有限公司	高明区
26	同济路西延工程（华宝北路至槎湾路）	路线全长2.19公里,总体呈东西走向，起点接季华北路，自西向东依次与规划一路、莲大路、规划华富路、规划二路、佛开高速、规划三路、华宝北路等道路相交，终点接古新路。	2023—2026	189500	27000	6400	土建	广东佛盈汇建工程管理有限公司	禅城区
27	佛山市高明区明城镇产业园区邻里中心项目（一期）建设工程	项目位于明城镇盈富产业园，用地面积约42亩，总建筑面积约7.69万平方米。一期建筑面积3.77万平方米。项目建设内容为高端服务型公寓、商业休闲设施建设，建成综合性片区级“邻里中心”。	2023—2025	13500	2944	9974	土建	佛山市高明区置丰建设投资有限公司	高明区
28	佛山市高明区省级现代服务业集聚区基础设施建设项目	项目为新建城市主干路，道路全长约1982米，道路红线宽度为40米，设双向6车道。建设内容包括：道路工程、桥涵工程、排水工程、交通工程、照明工程、绿化工程等附属设施建设工作。	2016—2027	286724	216852	4646	土建	佛山市高明区西江产业新城管理委员会	高明区
29	佛山市高明区明城镇排水设施建设项目	项目新建城镇及工业区雨污管网、污水处理设施等，完善污水收集系统。	2022—2025	20000	3500	3000	土建	佛山市高明区明城镇人民政府	高明区
30	珠肇高铁高明段交叉路口道路建设项目	项目为珠肇高铁与高明区规划道路同步建设项目，途径杨和镇北部多岗片区和荷城街道西安、三洲片区（南片），主要为16处高铁线位及路网交叉节点共建中的道路部分，其中快速路1处，一级公路兼顾城市道路功能2处、主干道2处、次干道2处、支路9处，道路总长约2.775km。同步建设项目涉及专业包含道路、桥涵、路基、排水、电气、交通、绿化等。	2024—2025	28143	2300	5000	土建	高明区交通运输局	高明区
31	三龙湾慢行系统工程（南海片区）一期慢行道	范围为三山大道靠广珠西线高速位置至五号桥桥头段，全长6155m，以及环岛南路文翰北路路口改造。I标段新建4座人行天桥。建设内容：包括工程范围内道路工程、桥梁工程、景观绿化工程、照明及电气工程等。	2023—2025	35794	6000	3000	土建	佛山市南海三山新城投资发展有限公司	南海区
32	佛山市南海区桂澜路北延线工程	本项目建设内容包括路基、路面、桥涵、雨污水、照明、交通工程及绿化等配套设施。	2020—2025	122245	50700	4000	土建	佛山市南海区道路建设管理处	南海区
33	S112广杏线五斗桥段（K8+990～K10+209）重建工程	路线全长约1.22km。本项目拟对现状新、旧五斗大桥进行拆除后，新建特大桥1座，中桥3座，匝道桥2座。主要建设内容包括路基、路面、桥梁、排水、交通、照明、绿化等工程。	2022—2025	98163	35289	5000	土建	佛山市南海区道路建设管理处	南海区
34	南海区中部片区城乡融合发展项目	项目占地约1.9万亩，主要建设内容： 1. 旧厂房更新改造约8万m²，新建厂房约5万m²； 2. 园区综合管廊约2km，其中园内给水、雨污水、消防管道、天然气管道约1万m； 3. 变电房5个、开关房15个、标识标线工程、充电桩工程等配套用房面积约1万m²； 4. 园区配套道路30条，约30km； 5. 建设7个固定停车场共3500个停车位，广告牌20个等。	2020—2030	1366593	1072329	4000	土建	佛山市南海区狮山镇城建和水利办公室	南海区
35	佛北战新产业园大同湖片区园区基础设施配套补短板工程	改造提升乐平大道、中油大道，高速出入口沿线路段拟通过实施道路修复、排水工程、照明工程、三线下地、停车场建设、交通安全设施提升，沿线改造提升等内容打造镇级示范道路。	2025—2026	13633	0	10633	土建	佛山市三水海江怡乐建设投资有限公司	三水区
36	顺德区南国东路延伸线工程（顺德大桥）	路线全长2.62km，项目起于大良南国东路与五沙大桥交叉口，跨过容桂水道，止于容桂外环路。全线设特大桥2.46km/1座，匝道桥1.34km/4座，互通立交2处。	2020—2025	250841	150000	15000	土建	佛山市顺德区代建项目中心	顺德区

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	到2024年底累计完成投资	2025年投资计划		建设单位	责任单位
						2025年计划投资额	2025年主要建设内容		
37	佛山地铁三号线大良站停车场及配套项目	占地面积55.02亩，建设包括公交首末站、地下停车场、配套设备用房、地上西侧天桥建筑。	2023-2025	56575	36878	15000	土建	佛山市顺德区大良街道工程建设管理中心	顺德区
38	顺德中心城区基础设施配套工程	建设伦桂路快速化改造（红旗路至桂洲大道段）工程、龙盘北路东延线（二期）等工程。	2020-2025	89388	50966	3000	土建	佛山市顺德区代建项目中心	顺德区
39	佛山市顺德区银桂路（上水河至岭南大道）工程	道路路线全长约4.01公里，工程呈东西走向，西起岭南大道，东接既有银桂路（会展片区范围），主要建设内容包括道路、桥涵、综合管廊、排水、照明、交通及绿化等工程。	2022-2025	87869	62000	5000	土建	佛山中德工业服务区管理委员会顺德片区建设局	顺德区
40	广佛高质量融合发展试验区陈村产业新城项目	主要完善陈村镇交通路网的建设和其他配套设施，新建或改造提升道路总长约29.72公里；建设消防设施，配套给水管网约6.7公里；配套建设公共停车位约7500个，户外立柱广告牌约55个，公交车站广告灯箱约120组，智慧路灯约1500根等；建设公共自行车站点、配电房及相关配电设施、垃圾收集点、5G通信设施、排水管网等市政配套设施。	2021-2025	175945	44335	10000	土建	佛山市顺德区陈村镇建设工程管理中心	顺德区
41	广东省高质量发展实验区顺德汽车及电子信息产业园配套基础设施项目	项目用地规模约40平方公里，新建及改造路网约38.65公里；新建及改造排水管线约25公里；电力线路新建及迁改约10公里；新建立体式公共停车楼、停车库及公共停车位，提供约3000个停车位；建设公交站亭不少于100座、大型广告牌不少于6座；提升改造员工村面积2.61万平方米，提供宿舍面积约2.49万平方米。	2022-2025	137561	80000	20000	土建	佛山市顺德区大良街道工程建设管理中心	顺德区
42	顺德杏坛镇二环路南延段工程	路线全长1.43km，项目起点接现状杏坛镇二环路-顺创路交叉口，往南以桥梁形式跨越东海大涌后与四乡路平面交叉，后与规划路平面相交（不预留平交口），终点接规划马海大道（不含平交口）。	2023-2025	28846	5350	7551	土建	佛山市盛弘投资开发有限公司	顺德区
43	三龙湾高端创新集聚区佛山新城片区基础设施建设项目	占地面积约35.8万平方米，建筑面积约22.8万平方米，将新建人行天桥4座，新建、改造提升道路约5公里，新建、改造提升停车设施8个，新增2500个车位，建设配套充电桩60个，广告牌40个等。	2023-2026	62811	24670	5000	土建	乐从镇综合行政执法办公室	顺德区
44	禅港东路（紫洞大道-佛山一环东侧）工程	路线全长约1.39公里，道路标准分为两部分，第一部分为禅港东路（紫洞大道-佛山一环西侧），为一级公路标准兼顾城市道路功能；第二部分为禅港东路（佛山一环两侧加建辅道），为二级公路标准兼顾城市道路功能。建设内容包括道路、交通、排水、桥涵、照明工程及工程造价等。	2023-2025	20700	11100	1850	土建	广东佛盈汇建工程管理有限公司	禅城区
45	佛山市禅城区排水设施提升工程（一期）	对暗涵（方渠）、雨污水管网进行降水、清淤、检测，修复重大管网病害，溯源分析污水直排口或混接点。开展厂站调查，排查河涌排口、源头排水户，主要排查排水户与市政接驳口及主要公建、学校内部室外网等。	2024-2025	10963	4500	4500	土建	佛山市禅城区盈浩排水建设管养有限公司	禅城区
46	美陶湾大道	打造具有独特魅力的特色文化长廊，该项目改造全长约1.8公里，通过增加街道两侧的公共开放空间、提升慢行交通系统、修复提升建筑立面，通过景观节点的提升、城市家具等基础设施的配备，贯穿石湾西片区的重要文化节点和历史地标，整体提升城市格局与文化魅力。	2024-2026	12050	6500	5550	土建	石湾镇街道综合执法办	禅城区
47	佛山高明沧江工业园（省级经济开发区）基础设施建设项目	项目占地28.84平方公里，计划建设内容为道路、排水、路灯、管网、停车场等园区基建补短板项目。	2020-2026	68826	30617	1806	土建、设备安装	佛山市高明区西江产业新城管理委员会	高明区
48	佛山市高明区乡村振兴基础设施提升项目	建设主线道路全长约55公里的乡村振兴示范带，主要建设内容包括：新建示范带内一批农村公共基础设施；新建示范带内一批农业、农旅产业基础设施；新建示范带内一批主干道路、水道等关键节点的配套设施；对乡村环境进行整治提升；对高明区71个行政村（居）乡村基础设施进行改造提升，补齐农村基础设施功能短板。	2022-2027	173253	95000	3000	土建	高明区农业农村局	高明区

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	到2024年底累计完成投资	2025年投资计划		建设单位	责任单位
						2025年计划投资额	2025年主要建设内容		
49	佛山市高明区省级现代服务业集聚区基础设施建设项目（二期）	项目实施内容包括秀丽河开展综合整治，整治面积约12.37万平方米；西江水系岸线开展综合整治，范围面积约13.84公顷；新建凤凰路（秀丽路—智湖段）建设工程（三期）、沿江路（东湖路至广明高速段）、蓬景路（兴秀路—沿江路）、秀湾路（凤凰路—汇智路）、畔江路（汇智路—秀丽路）、大德路（沧中—新村）6条道路（约7205米）及配套建设排水管网等设施；新建及改扩建园区内自行车及电动自行车骑行专用道约23公里。	2022-2026	101199	53553	1377	土建	佛山市高明区西江产业新城管理委员会	高明区
50	粤桂黔高铁经济带合作试验区（广东园）	工贸一路：项目路线全长约3公里全线包含跨线桥1座，半互通立交1座（桂丹路立交），箱涵148.189m/3道（位于横过坑支涌），人行天桥1座（跨桂丹路），人行通道1座，新建主要十字平交口1处，T字平交口1处。工贸二路：项目路线全长3.896公里，设计时速80km/h，全线包含中桥1座（王芝涌中桥），箱涵/2道（位于王芝涌）。工贸三路：全长2.948公里，设计时速为80Km/h。	2020-2027	4203200	172605	6000	土建	佛山市南海区道路建设管理处	南海区
51	里湖新城中轴北片区基础设施建设工程	项目北起里官路，南至规划滨河北路，总用地面积约12万平方米,主要由中轴地下停车场及其周边配套道路等部分组成。其中地下停车场建筑面积约2.2万平方米，地面配套面积约8.8万平方米，市政道路面积约3.2万平方米，道路长度约为2.12千米，道路红线宽15米，道路等级为城市支路，设置单向两车道。	2023-2026	63420	13159	13000	土建	佛山市南海区里水城区发展有限公司	南海区
52	里水镇环镇北路工程项目（里官路至佛山一环段）	本项目新建道路全长约2.87千米，路幅宽度50米，设计行车速度60km/h，按照城市主干路标准建设；新建2座跨涌桥、2座箱涵及1条隧道，完善交通安全设施、标线等相关配套设施，绿化渗水等海绵城市建设。	2021-2026	98605	44115	7000	土建	佛山市南海区里水镇城建和水务办公室	南海区
53	里水镇草场工业大道、里广路改造项目	里水镇草场工业大道、里广路改造项目全长约3.86千米，将草场工业大道（双向两车道）、里广路（双向六车道）结合南海区有轨电车里水示范段项目进行控制，改造为双向六车道；完善主路人行道工程及两侧绿化带工程、交通工程、排水工程、照明工程等配套工程，设置海绵城市设施建设。	2021-2026	92463	33000	4000	土建	佛山市南海区里水镇城建和水务办公室	南海区
54	南海区有轨电车里水示范段工程项目	项目线路全长9.83公里，共设置12座车站、1座车辆段，包括建设土建工程、桥涵工程、机电工程、给排水工程、消防工程及设备购置等配套设施。	2020-2026	218636	112000	20000	设备安装	佛山市南海区铁路投资有限公司	南海区
55	粤港澳大湾区佛北战新产业园南海西部片区建设项目	建设内容包括： 1、空间整理、产业载体及配套用房建设； 2、建设路网和公共停车场； 3、新增变电站、铺设雨污管网； 4、其他建设包括但不限于智慧公共服务设施、电力设施、水利工程、污水处理设施等。	2023-2032	200000	80500	20000	土建	佛山市鹿鸣动力科技有限公司	南海区
56	顺德区北滘水口片区园区设施配套工程	本标段范围包括僚龙路、僚西路、横一路、荷岳南路、规划路三、规划路四。工程承包范围：道路工程、桥涵工程、交通工程、给排水工程、综合管廊工程等内容的施工。	2023-2026	100992	25000	3500	土建	佛山市顺德区代建项目中心	顺德区
57	顺德区华阳路立交工程（佛陈路节点）	拟建华阳路跨线桥2座、佛陈路跨线桥1座、隧道1座、十字型平交2个，路线总长约3.439公里。主要建设内容包括道路、桥涵、隧道、给排水、交通、绿化、照明等工程。	2023-2026	62417	23500	10000	土建	佛山市顺德区代建项目中心	顺德区
58	顺德区创新转化生物及新产业培育科技园区及配套基础设施项目	通过拆除旧厂房、新建生物产业孵化中心、公共孵化平台，涉及占地面积为5280亩；改造道路13.7公里，供排水管网6.6公里；建设停车场1.18万平方米，新增880个停车位，200个广告牌。	2022-2026	90101	38130	5000	土建	乐从镇城建和水利办公室	顺德区

序号	项目名称			建设内容及规模	建设起止年限	总投资	到2024年底累计完成投资	2025年投资计划		建设单位	责任单位
								2025年计划投资额	2025年主要建设内容		
59	顺德高质量发展试验区主题产业园区升级改造项目			建设内容包括：齐宁路延伸段一期道路工程、杏坛镇光华德彦工业园升级改造10kv线路迁改工程、齐宁路延伸段一期道路10kv线路迁改工程、杏坛镇良均路改道工程、顺德临港经济区村改项目BC区路网建设工程、杏坛镇二环路南段道路改造工程、佛山市综合保税区及产业配套区路网工程、杏坛镇齐赞路改道工程等。	2021-2026	502131	137300	25000	土建	佛山市顺德区杏坛镇公用设施建设管理中心	顺德区
60	机器人谷片区交通提升工程-美碧大道			全长约3.45公里，路基标准宽度约50米，双向八车道，全线共设桥梁5座，涵洞11道。工程内容主要包括路基、路面、桥梁、涵洞、路线交叉、交安、机电、绿化、综合管廊工程等。	2024-2027	139805	3000	20000	土建	北滘镇城建和水务办公室	顺德区
61	红卫岗改造工程			拟以微改造的方式对红卫岗进行提升改造，保留原有的坡屋顶、红砖墙等建筑特色，打造成为佛山网红打卡点、文创高地、文化展示窗口、石湾旅游首站。本项目建设包含广场工程、道路工程、照明工程、排水（雨、污）工程、管线综合工程等，所涉改造面积约2万平方米。	2023-2025	25898	21767	4131	土建	佛山市石湾信力投资发展有限公司	禅城区
62	汾江路立交工程			本项目拟拆除现状汾江路跨铁路桥全线桥梁并进行新建。新建项目路线全长0.81km，采用菱形互通立交型式，主线跨越广湛高铁和文昌路，并通过上、下匝道与现状文昌路连接，形成桥下灯控平交来实施各个方向的交通转换，采用合成断面双向10车道跨越广湛高铁，采用双向4车道跨越文昌路。	2025-2026	44357	9093	18000	土建	广东佛盈汇建工程管理有限公司	禅城区
63	高明区专精特新湾园区基础设施提升工程（首期）			项目规划建设专精特新湾园区内的规划七路，和俊路，和俏路，规划八路等道路建设工程，建设总长度为3.5公里，道路等级为支路。	2025-2027	25000	0	8000	土建	杨和镇城建综合事务中心	高明区
64	顺德高新区二期道路项目（首期）之横一路及纵二路东段			主要在高新区二期建设三条道路：高新区二期规划横一路，长度1052m，宽度25m；高新区二期规划纵一路，长度1100m，宽度25m；高新区二期规划纵二路，长度2140m，宽度25m。	2025-2026	19073	0	9000	土建	佛山市顺德高新技术产业开发区管理委员会	顺德区
65	禅城区城市排水防涝提升能力工程（一期）			新（改）建排水管渠约46.9公里，排水管渠排查、修复约200公里，新（改）建排涝泵站26.7立方米/秒，新建排涝通道约1.48公里，以提升区域排水能力，消除区域内2个内涝隐患点。	2025-2027	7093	100	4900	土建	佛山市禅城区盈浩排水建设管养有限公司	禅城区
66	禅城区暗涵（方渠）系统化综合整治工程（张槎、南庄片区）			新（改）建排水管道约14公里，暗涵（方渠）缺陷修复约3330处，暗涵（方渠）清疏约65921立方米，暗涵降水约23公里，暗涵（方渠）检测约5.06公里，以提升区域排水能力，减少污染溢流。	2025-2027	6780	100	4650	土建	佛山市禅城区盈浩排水建设管养有限公司	禅城区
67	禅城区暗涵（方渠）系统化综合整治工程（祖庙、石湾片区）			新（改）建排水管道约20公里，暗涵（方渠）缺陷修复约6979处，暗涵（方渠）清疏约136471.48立方米，暗涵降水约23公里，93处混接点进行溯源排查，涉及管道长度约9公里，以提升区域排水能力，减少污染溢流。	2025-2027	8739	100	6000	土建	佛山市禅城区盈浩排水建设管养有限公司	禅城区
(六)	环保工程	3	项			625680	143561	20000			
68	佛山市南海区解放水系水环境综合治理项目			对解放水系内6条总长度32.47千米的主支干河涌和35条总长度56.73千米的村管支涌进行水环境整治。项目建设内容主要包括排水防涝工程、污水收集及处理工程、活水工程等，重建解放电排站设计排涝流量80.0m³/s。项目计划建设管网约132公里，清淤约48万立方米。	2021-2026	390700	80340	5000	土建	佛山市南海区水利投资建设有限公司	南海区
69	佛山市南海区良安水系水环境综合治理项目			对良安水系内6条总长度27.3千米的主涌和28条总长度27.7千米的支涌进行水环境整治。项目建设内容主要包括河涌截污工程及片区管网工程、排水防涝工程、活水工程、清淤及岸线整治工程等。项目计划建设管网约103公里，清淤约23万立方米。	2021-2026	155900	61221	5000	土建	佛山市南海区水利投资建设有限公司	南海区

序号	项目名称			建设内容及规模	建设起止年限	总投资	到2024年底累计完成投资	2025年投资计划		建设单位	责任单位
								2025年计划投资额	2025年主要建设内容		
70	三水区污水厂配套管网综合建设工程			新建排水管网约181.34公里，新建排水立管85.30公里；完成城区管网的清淤、修复、错混接改造；完成排水单元、开放式小区、城中村雨污分流改造；对左岸涌及樵北涌排口进行治理；对大棉涌沿线河道进行河道清淤整治；完成樵北涌和大塍涌流域范围内污染源、排水设施摸查及财经大学污水处理厂工艺优化改造、设备更新。	2024-2030	79080	2000	10000	土建	佛山市三水区住房城乡建设和水利局	三水区
二	产业工程					22033733	8449693	4187291			
(一)	新一代信息技术工程					1167000	123998	108750			
71	智汇电子制造中心			项目占地面积138.33亩，建筑面积17.57万平方米，主要建筑物为厂房及厂区相关配套设施。主要制造先进装备、电气设备、精密机械、节能环保设备、机器人设备、新能源设备、计算机、通信和其他电子设备。	2020-2025	200000	54400	5000	土建	佛山市南海区锦时投资有限公司	南海区
72	空间计算产才协同创新中心			项目主要建设空间计算工程实验室、数据中心、数字产业研究院、技术研发中心、产业人才及技术应用教培中心、科普基地、城市计算站、空间计算VR体验站等，并将投入AI一站通、城市计算站、VR体验站、图像识别与处理、XR头显设备等各种硬件产品。项目建成后用于科研与支持各类技术应用。	2024-2029	20000	200	6000	土建	广东省空间计算科技集团有限公司	南海区
73	科颂高精度智能型实时以太网总线驱控系统升级项目			项目建筑面积7.5万平方米，引入智能信息化生产线，对高精度智能型实时以太网总线驱控系统升级改造，年产能达70万套。	2025-2028	21000	100	5000	土建	广东科颂科技实业有限公司	禅城区
74	先导高端半导体设备制造项目			项目占地80亩，主要新建机加工车间、测试中心、宿舍，占地面积约80.47亩，总建筑面积约3.47万平方米，主要生产蒸镀机、镀膜机、物理气相沉积设备、分子束外延设备、电源、真空泵、阀门。	2025-2027	500000	0	10000	土建	佛山国创精密科技有限公司	南海区
75	信展通半导体生产研发应用一体化项目			占地面积52.88亩，建筑面积约10万平方米，项目建设分两期建成，主要为企业生产车间、标准车间及其裙房、研发车间、食堂、宿舍及相关生活配套设施，主要生产半导体分立器件和集成电路。	2023-2027	110000	30000	5000	设备安装	佛山市信展通电子有限公司	顺德区
76	盛路新一代智能通信设备项目			建设新一代智能通信基站设备的研发、生产和销售基地，主要生产通讯天线、通讯设备等产品。	2025-2026	100000	0	1000	土建	广东盛路通信科技股份有限公司	三水区
77	华晨电子信息建设项目			项目占地面积约40亩,建筑面积10万平方米,新建2个厂房,1栋办公楼,生产手机,小家电等电子零件配件。	2024-2025	50000	10000	20000	土建	佛山市南海区里水镇胜利社区五一份经济合作社	南海区
78	晶锐智能化LED封装产业项目			占地面积20.75亩，建筑面积约4.73万平方米，建立晶锐智能化LED封装研发总部及生产基地，拥有500条LED封装自动化生产线。	2023-2025	30000	8000	18000	设备安装	佛山市晶锐半导体有限公司	南海区
79	迪伦智能高增益高抗干扰5G通讯项目			用地面积约21.38亩，项目主要从事通信终端设备的生产与销售。项目达产后，年生产450万只基站天线、室内分布天线、美化天线等通信终端设备。	2024-2026	20000	1298	5000	土建	广东迪伦通信科技有限责任公司	三水区
80	佛山市波谱达通信科技有限公司移动通信深度覆盖有源天线项目			项目用地面积为8亩，计划建设厂房、车间、办公楼等。项目主要研发生产高品质移动通信深度覆盖天线，用于全球移动通信运营商移动通信网络的深度覆盖。	2023-2025	30000	16000	14000	装修、设备安装	佛山市波谱达通信科技有限公司	三水区
81	佛山珠城科技有限公司连接器生产基地及生产用房建设项目			占地面积30.28亩，总建筑面积6.17万平方米，计划建设一栋6层厂房及一栋13层宿舍楼，主要功能包括生产制造、办公住宿等。	2024-2026	20000	4000	3500	土建	佛山珠城科技有限公司	顺德区
82	佛山市南海美尔鑫汽车配件有限公司智控一体显示屏及高端表面处理一体新建项目			本项目占地面积约85.66亩，建筑面积9.13万平方米。新建智能化厂房(含仓库)5栋，综合楼1栋，宿舍1栋，购置非标涂装线4条，注塑机100台，非标镜片开机、研磨线等5套设备，打造智控一体显示屏、高端表面处理生产基地，基地定位为智控和高端膜内包覆新材料创新中心。项目建设完成后，预计触摸屏年产量3.3亿片。	2025-2027	50000	0	12000	土建	佛山市南海美尔鑫汽车配件有限公司	南海区

序号	项目名称			建设内容及规模	建设起止年限	总投资	到2024年底累计完成投资	2025年投资计划		建设单位	责任单位
								2025年计划投资额	2025年主要建设内容		
83	赛意信息全球研发中心项目			占地面积约11.72亩，总建筑面积约3万平方米，将打造“赛意全球研发中心”，包含技术、平台、应用三大核心板块，研发方向聚焦AI大模型企业应用，工业视觉智能应用，数字化解决方案。	2025-2026	16000	0	4250	土建	广东赛意置业投资有限公司	顺德区
(二)	生物产业工程	6	项			197000	95983	54500			
84	大参林一号产业基地项目			占地面积59.84亩，建筑面积13.72万平方米，建设生产研发中心、现代物流中心及配套办公场地。	2021-2025	100000	70083	5000	设备安装	佛山市大参林医药贸易有限公司	顺德区
85	汇健医卫科技园			项目占地约44亩，拟建总建筑面积5.96万平方米，拟建产业厂房5栋，配套用房一栋，电房一栋。	2023-2025	30000	13200	12000	土建、装修、设备安装	佛山市汇健科技有限公司	南海区
86	南芯医疗产业基地项目			建设产业基地，主要研发生产：体外诊断试剂、可移植菌群、高端检测设备（质谱仪和PCR仪）、特殊医学用途配方食品、活体生物药。	2024-2025	30000	11200	18800	土建	广东特芯生物科技有限公司	禅城区
87	广东柯维环境科技有限公司紫外高效消毒及公共卫生安全产品联合产业化项目			项目将打造一间集研发、生产、销售光源材料、紫外光源、紫外消毒净化产品、水消毒装置、医用/民用空气消毒净化机、紫外光源降解VOC装置系列产品的先进制造基地，用地面积49.79亩，建筑面积约8.4万平方米。	2024-2026	10000	1000	7000	土建	广东柯维环境科技有限公司	高明区
88	大洋医疗总部基地项目			本项目购置25亩土地并新建智能化厂房、办公大楼、研发中心、营销中心。新增生产车间等相关配套设施用房，建筑面积约5.8万平方米。	2025-2026	15000	0	6300	土建	广东大洋医疗科技股份有限公司	南海区
89	稳健口腔科用设备及器具制造的产业技术改造项目			占地面积约25亩，建筑面积约4.8万平方米，引进前沿技术设备和自动化生产线，构建智能生产、装配、封装体系，并设立云端管理、数字化研发及模拟检测平台，致力于成为口腔医疗行业的“数字化工厂”典范。	2025-2026	12000	500	5400	土建	佛山市稳健医疗器械有限公司	南海区
(三)	高端装备制造工程	76	项			3231523	674691	817930			
90	浦新新能源汽车配件及精密合金材料项目			项目占地约40亩，建设约3.7万平方米的标准厂房，主要投入十条新能源不锈钢车架生产线，年产1万吨；投入二十条高镍高铜耐蚀管生产线，年产3万吨管材。	2025-2026	32000	0	15000	土建	广东浦新新材料科技有限公司	南海区
91	超豪精密机械整车智能化数字化生产技术改造项目			本项目占地面积72亩，总建筑面积11.15万平方米，拟建4座生产车间和1座宿舍楼。项目新增购置烤漆生产线、自动化机械手、数控车床、自动化切割机等设备对摩托车整车生产线进行智能化数字化生产技术改造，投产后实现年产摩托车配件200万套，年产整车15万辆。	2024-2029	43000	5000	5000	土建	佛山市南海超豪五金配件有限公司	南海区
92	佰泰汽车用品生产基地高明项目			项目用地面积30亩，计划生产新能源汽车零部件，主要生产皮卡手动电动卷帘尾门盖、皮卡尾箱盖、横杆、龙门架、皮卡帐篷、汽车电动踏板等汽车配件产品。	2025-2027	25000	0	5000	土建	佛山市佰泰汽车用品有限公司	高明区
93	广东正准航发装备制造厂项目			项目用地面积16.8亩，主要生产航空发动机工装制造，燃气轮机及航空零部件精密机械加工、微小型航空发动机及燃气轮机研发生产，建设内容为厂房及办公配套设施。	2025-2027	20000	0	5000	土建	广州正准精密机械有限公司	高明区
94	广东思东利电力科技有限公司高低压成套设备生产基地项目			项目用地面积36亩，建筑面积2.5万平方米。主要生产及销售高/低压成套设备、低压开关柜、密集型母线槽、计量表箱、配电箱、动力柜/箱、箱变等电力产品，承接10KV电力工程，设计生产能力为高低压成套设备8000台。	2025-2026	50000	0	10000	土建	广东思东利电力科技有限公司	高明区
95	拓野零碳智造产业项目			占地面积60亩，规划总建筑面积约11.6万平方米，建设国际一流的柔性生产线及自动化设备零碳智造生产基地。	2022-2025	120000	53000	5000	设备安装	佛山市拓野三次方智能科技有限公司	顺德区

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	到2024年底累计完成投资	2025年投资计划		建设单位	责任单位
						2025年计划投资额	2025年主要建设内容		
96	金一新能源设备制造项目	本项目占地面积102亩，建筑面积约3.25万平方米。项目主要从事锂电池正负极原料生产线、布朗气发生器、钻井修井液面自动监测仪、智能钻井无人坐岗监控预警系统的制造。	2025-2027	70000	2680	12680	土建	广东金一绿能科技有限公司	三水区
97	程旭精密机械智能制造总部基地项目	项目从事精密机械制造行业，占地面积49亩，建筑面积4万平方米。计划建设厂房和办公楼，主营产品：精密铸造泵、阀、工业精密零件、氢能压缩机、新能源汽车底盘结构件。	2024-2027	60000	3000	5000	土建	广东程旭智能科技有限公司	高明区
98	佛山市高明区铃木电梯智能制造项目	占地面积98亩，总建筑面积约13万平方米，建设内容为车间、试验塔、办公及配套建筑建设，主要产品为电梯等。	2024-2026	100000	3000	4500	土建	广东铃木电梯有限公司	高明区
99	金佰利新能源智能装备精密制造项目	项目用地面积约28亩，主要建设多功能生产车间、研发大楼等建筑物，项目主要生产新能源气密性辊道窑产品等，主要生产设备为多轴加工中心、自动激光切割机、工业焊接机器人等。	2025-2027	60000	0	15000	土建	佛山市金佰利机电有限公司	三水区
100	佛山新成洪鼎机械技术有限公司现场加工与光机电一体化制造基地项目	项目占地面积约33亩，建筑面积3.76万平方米，建设办公楼、车间、研发楼。	2023-2025	50000	10000	5000	土建	佛山新成洪鼎机械技术有限公司	高明区
101	宝峰精工机械（广东）有限公司智能装备生产基地项目	项目主要生产、销售高速雕铣机，用地面积约47亩，新建办公楼、仓库、研发中心、生产车间等。	2023-2025	50000	26000	10000	土建	东莞宝科精密机械有限公司	高明区
102	广东浩城电气有限公司新能源电气设备智造基地项目	项目用地面积49亩，建筑面积5.2万平方米。建设内容：厂房、办公大楼、宿舍等。主要研发智能成套开关设备、电力变压器、新能源配套电气设备和配网自动化电子信息类产品。	2024-2025	50000	22000	23000	土建	广东浩城电气有限公司	高明区
103	佛山德力气体有限公司德力气体研发及分装中心项目	项目用地面积26亩，建筑面积1.3万平方米，计划建设车间、厂房。建成后主要提供各类特种气体以及在纯氧燃烧、水处理、焊接保护、激光切割、食品保鲜等领域的应用技术研究开发。	2023-2025	12000	4000	7000	土建	佛山德力气体有限公司	高明区
104	佛山市高明区佛铁制氢发展有限公司高明区制氢装备智造项目	建设40套水电解制氢基地，建设生产车间、控制中心、办公建筑、厂区建构物及室外工程。	2023-2025	36280	16000	18000	土建	佛山市佛铁制氢发展有限公司	高明区
105	华数工业机器人技术升级和产业化基地建设项目	建筑面积约14.3万平方米。建设工业机器人产业化平台、工业机器人装配等，年产工业机器人2万台。	2022-2025	52226	30000	20700	土建	佛山华数机器人有限公司	南海区
106	佛山富士离合器有限公司厂房二期	用地面积约8亩，建筑面积约5000平方米。建设厂房、总部研发大楼、产业服务中心、产品展示和配送中心等。项目建成后主要生产新能源汽车电机。	2024-2025	12000	5500	6500	土建	佛山富士离合器有限公司	南海区
107	卡沃罗氢科技PEM电解水制氢核心技术产业总部基地建设项目	占地面积29.71亩，建筑面积4.69万平方米，建设卡沃罗总部基地项目，加大PEM电解水核心技术开发、开展核心部件产业化及市场推广等相关领域。	2023-2025	30000	14000	5000	装修、设备安装	广东卡沃罗氢科技有限公司	南海区
108	佛山聚阳新能源有限公司数字化工厂建设项目	项目总用地面积16.09亩,总建筑面积约3万平方米。建设总部综合楼建筑面积约5000平方米，层高6层；建设智能化厂房生产车间，建筑面积约2.2万平方米，层高4层，用于生产空气源热泵。	2024-2025	20000	3000	13000	土建、设备安装	佛山聚阳新能源有限公司	南海区
109	合亿巴迪斯智能制造基地	建设精密制造车间、智能压铸车间综合大楼，技术中心等家装、工装顶墙智能制造车间、铝幕墙智能制造车间、研发中心建筑面积7.5万平方米。	2023-2025	50000	10300	20000	土建	佛山市南海区里水镇和顺社区和顺经济联合社	南海区
110	佛山新能源汽车零部件智能制造项目	本项目占地面积124亩，建筑面积6.76万平方米，通过土地购置，新建1栋厂房，2栋宿舍楼，购置压铸机、加工中心等设备，主要用于新能源汽车零部件的智能制造。	2023-2025	80181	22000	20000	土建	广东文灿压铸科技有限公司	南海区

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	到2024年底累计完成投资	2025年投资计划		建设单位	责任单位
						2025年计划投资额	2025年主要建设内容		
111	意利克增资扩产项目	占地面积35.18亩，建筑面积约4万平方米，建设厂房、宿舍、公交车站、门卫、物业管理用房等。	2024-2025	45000	500	40050	土建	广东意利克节能科技有限公司	南海区
112	广东启新新能源汽车零部件制造基地项目	项目占地面积53.13亩，建筑面积7.27万平方米；新建厂房，安装水电照明，消防及其配套设施等；购置压铸生产及研发等设备。	2024-2025	60000	20000	20000	土建	广东启新模具有限公司	南海区
113	安德里茨（佛山）智能制造工厂二期建造项目	项目占地面积约27亩，建筑面积2.15万平方米，计划建设主车间、办公室。	2024-2025	22000	8000	10000	土建、装修、设备安装	安德里茨（佛山）智能制造有限公司	南海区
114	广东原点智能技术有限公司超快激光微纳加工中心及高端五轴联动数控机床制造项目	项目占地43亩，建筑面积5.82万平方米，主要建设恒温、恒湿装配车间，非恒温装配车间、恒温加工车间、非恒温加工车间、宿舍办公楼及采购各种检测实验设备，主要用于超硬材料微纳加工领域的激光机床的研发与制造和多轴多联动数控金属切削机床的研发和制造。	2023-2025	22437	11000	11437	土建	广东原点智能技术有限公司	南海区
115	新雳柔性材料智能装备制造业基地厂房建设项目	项目占地56亩，建筑面积4万平方米，主要建筑物包括厂房、综合楼及市政配套设施。项目建成后主要生产、研发服装智能装备软件和相关硬件设备及其配套产品。	2023-2025	16800	11000	5800	土建	广州市新雳电子科技有限公司	三水区
116	虹景智能物联网亮化工程电源项目	建设生产车间、研发车间、综合楼、配套用房等，建筑面积3.9万平方米。	2022-2025	30000	23000	7000	装修、设备安装	佛山虹景智慧科技有限公司	三水区
117	鑫汇科生产研发基地建设项目	占地面积50.02亩，总建筑面积11.38万平方米，新建厂房、生活楼、仓库和门卫室等基础配套设施。	2024-2025	35000	23471	5000	土建	鑫汇科电器集团（广东）有限公司	顺德区
118	松柏（广东）电池工业有限公司新建十一号、十五号厂房项目	占地面积约66亩，建筑面积约2.6万平方米；建后车间主要用于电池包装、原材料及成品储存等。	2023-2025	10000	6200	3800	土建	松柏（广东）电池工业有限公司	顺德区
119	埃斯顿-克鲁斯机器人华南研发生产基地项目	占地面积19.96亩，总建筑面积约3.25万平方米。项目建成后主要从事包括智能工业机器人、开发、销售、各类机电一体化产品、焊接自动化产品、自动化控制/运动控制及伺服液压控制产品及解决方案、软件开发等。	2022-2025	17000	7000	10000	土建、设备安装	埃斯顿自动化（广东）有限公司	顺德区
120	海天高端智能装备生态产业基地（二期）	占地面积约34.85亩，规划总建筑面积约2.6万平方米，与一期共同打造形成辐射区域的高端成型装备智造产业园。	2023-2025	20000	10500	2500	设备安装	海天机械（广东）有限公司	顺德区
121	智途云湾高端智能制造项目	占地面积约89.30亩，建筑面积约26.79万平方米，主要建设生产车间、宿舍、研发中心等，用于半导体发光技术产品和高端智能装备的研发制造。	2022-2025	70000	60000	4000	土建	广东智途云湾科技有限公司	顺德区
122	同方瑞风智能环控与节能空调设备研发生产项目	占地面积30.92亩，拟建总建筑面积为6.58万平方米，新建7层生产研发办公综合楼一栋，9层生活楼一栋，门卫室一栋。	2024-2025	27706	7000	4000	装修	广东同方瑞风节能科技股份有限公司	顺德区
123	佛山市宏创裕科技有限公司智能家居总部项目	占地面积约22.14亩，建筑面积约5万平方米，其中建设生产厂房2栋、综合楼1栋，建设智能制造车间、产品研发中心、总部大楼、电商销售中心、物流中心。	2024-2026	13300	3530	9770	土建、装修	佛山市宏创裕科技有限公司	顺德区
124	基于5G工业互联网应用的机器人及智能装备和信息化系统集成生产及研发基地建设项目一期	建设厂房、仓库、研发中心、办公配套等。	2022-2026	42413	22000	16000	设备安装	江苏汇博机器人技术股份有限公司	禅城区
125	广东尚高电气有限公司新能效变压器智造基地项目	项目占地面积36.23亩，总建筑面积约4万平方米，计划建设2栋钢结构厂房、1栋混凝土高层厂房、1栋研发行政综合楼和1栋员工宿舍。项目主要研发生产智能成套开关设备、新型节能电力变压器、新能源配套电气设备和配网自动化电子信息类产品。	2024-2027	50000	1000	10000	土建	广东尚高电气有限公司	高明区

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	到2024年底累计完成投资	2025年投资计划		建设单位	责任单位
						2025年计划投资额	2025年主要建设内容		
126	承安集团智能工厂项目	本项目总建筑面积6.39万平方米，用地面积80.32亩，建设车间、电房、宿舍、德同楼研发楼的建筑物，其中车间拟建设为1层的钢结构建筑与2层的框架结构电房，其它后期建设为框架结构建筑。建成后用于生产磷铜阳极等电子电镀专用材料类产品，设计产能9万吨。	2023-2026	45000	20000	15000	土建、装修、设备安装	佛山市承安集团股份有限公司	南海区
127	三目佛山总部产业园	用地面积约30亩，规划建筑面积6万平方米，用于研发和生产车间等，并购买配置一批自动化、智能化设备。	2025-2026	16000	0	12943	土建	广东省三目汽车电子有限公司	南海区
128	正佳汽车智能项目	本项目占地约50亩，建筑面积13万平方米，新建厂房3栋，层数8层，产业用房用作汽车产业基地及相关配套产业厂房。	2024-2026	39000	4500	20000	土建	广东正佳汽车产业有限公司	南海区
129	清溢高端半导体掩膜版生产基地建设项目	项目占地约30亩，建设高端半导体掩膜版生产基地建设项目，用于新建高端半导体掩膜版生产线。	2024-2028	150000	5000	7000	土建	佛山清溢微电子有限公司	南海区
130	隆信智能激光切割装备生产基地项目	本项目总用地面积约37亩，将建设智能激光切割装备生产基地项目，进行智能激光切管装备的研发和生产，产品应用于工程机械、汽车配件、五金家具、运动器材、医疗器械等众多行业。	2024-2026	20000	6500	7000	土建	广东隆信激光智能装备有限公司	南海区
131	中兴新地佛山智能制造基地项目	项目规划总用地面积30亩，总建筑面积约4.5万平方米，主要建设一栋厂房、一栋宿舍楼和两个门卫室及配套设施。建成后厂房用于通讯类产品制造、医疗器械类产品制造、新能源类产品制造、充电桩产品制造、机械零部件加工制造。	2024-2027	17000	3000	5000	土建	佛山市新地智造技术有限公司	南海区
132	伟正高端精密金属构件制造基地	占地面积25亩，建筑面积4.66万平方米，从事金属结构制造项目，建设2栋厂房，1栋综合楼；设计18条生产流水线，购买主要设备为数冲机6台、激光机12台、折弯机20台、压铆机30台、自动焊机5台等一体智能化设备。	2024-2027	16000	2250	5000	土建	广东伟正精密制造有限公司	南海区
133	清溢高精度掩膜版生产基地建设项目	公司计划在丹灶镇投资建设高精度掩膜版基地建设项目，项目占地约50亩，用于新建高精度掩膜版生产线。	2024-2028	200000	8000	10000	土建	佛山清溢光电有限公司	南海区
134	尚坤工业科技(佛山)有限公司高端装备精密零部件建设项目	本项目规划用地面积约49亩，总建筑面积约8万平方米，建设内容主要为车间、综合楼等，年产工业联轴器、工业锁闭结构件、工业拉手、铰链等工业箱体精密结构件约600万件。	2024-2026	60000	1000	20000	土建	尚坤工业科技（佛山）有限公司	三水区
135	五全高端研磨机械设备总部项目	该项目占地3.34万平方米，主要用于导入矿山机械制造产业，制造、研发、销售超细粉体研磨及改性设备。	2023-2027	100000	20000	15000	土建	佛山五全新材料集团有限公司	三水区
136	强流明智能LED汽车照明制造项目	项目建筑面积约1.27万平方米，占地面积38.2亩，主要从事LED智能灯具、LED汽车灯具、LED车灯智能控制系统、LED光学器件的销售与制造。	2024-2026	40000	1910	10000	土建	广东强流明照明有限公司	三水区
137	轩金智能电气设备新建项目	用地面积约35亩，主要研发、生产及销售智慧电网高压设备、智慧电网低压成套设备。	2023-2026	60000	20000	20000	土建	轩金智能科技（广东）有限公司	三水区
138	佛山三木智能科技有限公司机械设备智能制造项目	项目计划用地约50亩，主要研发、生产及销售各种卫生用品设备、路桥建筑设备、管道设备及一次性卫生用品等。	2024-2026	60000	20000	20000	土建	佛山三木智能科技有限公司	三水区
139	广东宝昇电气有限公司年产500台储能系统设备和30000台变压器项目	项目占地面积25亩，建筑面积5万平方米，主要建设2栋多层厂房，包括2层综合办公区和4个生产车间，项目达产后可年产500台储能系统设备和30000台新能源变压器。	2024-2026	48000	20000	10000	土建	广东宝昇电气有限公司	三水区

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	到2024年底累计完成投资	2025年投资计划		建设单位	责任单位
						2025年计划投资额	2025年主要建设内容		
140	广东维诺电器总部产业园项目	占地面积23亩，新建6.16万平方米厂房等绿化配套设施，购置智能化生产线设备、自动中空生产线、钢化炉、实验室等自动化生产设备，新建总装生产车间、门体车间、办公、技术研发等数字化智能化工厂，项目建成后成为广东维诺电器智能恒温酒柜的研发、设计、制造与销售总部产业园。	2023-2026	30000	6609	6600	土建、设备安装	广东维诺电器有限公司	顺德区
141	佛山市顺德区建盛机械制造有限公司厂房建设项目	占地面积20亩，建筑面积3.8万平方米，拟建一座5层工业厂房(内设车间及相关生产配套设施)，主要生产木工钻孔机床、封边机、电子开料锯等。	2024-2026	11000	3600	5000	土建	佛山市顺德区建盛机械制造有限公司	顺德区
142	德恩高端装备及零部件生产基地项目	占地面积约52.83亩。计划在顺德设立华南生产基地，新建厂房及配套设施约4.2万平方米，形成年产2000台套高端智能装备（数控机床和工业机器人等）及机械零部件系列产品的生产能力。	2024-2026	30000	4500	6000	土建	德恩精工（佛山）智能装备有限公司	顺德区
143	顺德蓝胖子物流机器人以及智能制造升级研发与运营总部	占地面积81.47亩，建设为物流机器人以及智能制造升级研发与运营中心。该研发中心分别用于智能分拣机器人产品线、智能装载码垛机器人产品线、智能集群移动机器人产品线、智能装箱调度及无人仓产品线、智能通用机器人产品线及灵巧手产品线。	2023-2027	67000	8000	10000	土建	广东顺德蓝胖子机器人有限公司	顺德区
144	伊之密模压成型智能装备智造车间新建项目	占地面积21.75亩，建筑面积约1.45万平方米，主要建设模压成型装备的智能化生产车间及物流仓储中心，提升公司智能制造能力及扩大生产产能。	2024-2026	11380	5000	5000	土建	广东伊之密精密注塑科技有限公司	顺德区
145	佛山市顺德区源峰五金电器有限公司智能制造项目	占地面积21亩，总建筑面积约5万平方米，拟建设科技综合大楼1栋，其中包括数字化智能车间、自动化组装车间、数字仓库、技术科研开发部、检测设备部、以及综合办公室等。将使用数控注塑机、自动数控冲床、自动化组装机设备技术生产，主要生产端子座和小家电开关。	2024-2026	11000	4000	5000	土建	佛山市顺德区源峰五金电器有限公司	顺德区
146	广东申菱环境系统股份有限公司新基建领域智能温控设备智能制造技术改造项目	占地面积约62.98亩，建筑面积7万平方米，项目新建厂房、新建生产加工设备、工业软件等，提升加工工艺水平，提供生产效率，提升新基建领域智能温控设备产能。	2023-2027	50000	34000	10000	土建	广东申菱环境系统股份有限公司	顺德区
147	广东日钢机械有限公司哥林柱智能装备研发制造基地	占地面积63.93亩，建筑面积约6.94万平方米，计划分二期建设，其中一期建设1栋2层的厂房车间，二期建设2栋9层的综合楼及1栋3层的厂房车间等设施。	2024-2027	40000	9000	12000	土建	广东日钢机械有限公司	顺德区
148	伊之密全球总部大楼项目	占地面积268.24亩，建筑面积近6万平方米，分为行政办公、开放办公、人才公寓、服务配套等区域。	2024-2027	30000	200	4000	土建	广东伊之密精密注塑科技有限公司	顺德区
149	佛山卡蛙科技股份有限公司生活电器制造基地建设项目	占地面积19.49亩，总建筑面积约4.8万平方米，项目建设厂房与办公大楼，购置生产车间所需的刮胶机、上板机、高速多功能贴片机、自动焊机、元件成型机、烤箱、自动打带机、自动螺钉机、自动装配生产线、自动老化线等相关配套设备共计60多台套。	2024-2026	30000	100	10000	土建	佛山卡蛙科技股份有限公司	顺德区
150	广东俊朗智能电气有限公司项目	占地面积约30亩，建筑面积6万平方米，其中生产厂房3栋、综合办公楼1栋，主营生产配电开关控制设备和电工器材等。	2024-2025	18000	9000	5000	土建	广东俊朗智能电气有限公司	顺德区
151	佛山市磐钴舵机科技有限公司年5000万机器人舵机建设项目	项目规划总用地面积20亩，总建筑面积4万平方米。项目主要建设总部办公楼、标准化厂房、综合办公大楼、其他辅助用房等。建成机器人舵机生产线50条，购置注塑机、自动化组装生产线、检验检测等设备200多台/套。	2024-2026	16000	4000	10000	土建	佛山市磐钴舵机科技有限公司	禅城区

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	到2024年底累计完成投资	2025年投资计划		建设单位	责任单位
						2025年计划投资额	2025年主要建设内容		
152	星宇电子智能装备集成系统项目	项目占地面积约16.2亩，建筑面积约1万平方米。项目从事研发、生产和销售自有品牌的气缸，电磁阀及各类气动执行器为主，面向客户包括：宁德时代、比亚迪集团等。	2025-2027	20000	0	6000	土建	广东德太工业自动化科技有限公司	高明区
153	万马(佛山)高端智能电力装备智造基地项目	项目占地面积92.46亩，总建筑面积约8.4万平方米。项目以电力设备制造为核心产业群,发展智能家居家电、前沿新材料、新能源三大产业，以万马产业服务总部为引擎，打造制造总部集群基地和高新孵化基地。	2025-2028	100000	0	28000	土建	佛山万马响光电科技有限公司	高明区
154	环球互联智能电器制造基地高明项目	项目从事小家电行业，用地面积约40亩，总建筑面积4.5万平方米。建设内容为生产区、辅助设施区和办公生活区。达产后，预计每年产500万套智能个护产品（电动牙刷、电动吹风机、电动剃须刀等）。	2025-2026	40000	0	11650	土建	万怡科技（佛山）有限公司	高明区
155	德光电力新能源设备智能制造中心项目	项目从事电气机械和器材制造业行业，用地面积约21.7亩，建筑面积约1.3万平方米，建设内容为厂房。	2025-2027	21000	0	6000	装修、设备安装	广东德光变压器有限公司	高明区
156	广东三和兴模具材料科技有限公司高端模具主件产品研产销项目	项目从事高端模具主件产品行业，用地面积19.96亩，建筑面积约2万平方米，主要产品为高精密模具合金精光板、超大型模坯加工以及精密模具高精度高性能真空热处理和模具强化处理服务。	2025-2026	15000	0	6000	土建	广东三和兴模具材料科技有限公司	高明区
157	佛锐电气智能科技生产基地总部	项目从事电气机械和器材制造业行业，用地面积约25亩，建筑面积约0.9万平方米，建设内容为厂房。	2025-2027	15000	0	5000	装修、设备安装	广东佛锐电气有限公司	高明区
158	中盈船舶装备制造基地项目	项目用地面积43亩，建筑面积约2.2万平方米，建设内容为厂房，主要产品为船用舱口盖、船用管道等。	2025-2026	50000	0	20000	土建	佛山市中盈重工有限公司	高明区
159	广东顺健达智能科技有限公司生产线技术改造项目	项目占地面积21.32亩，建筑面积约57万平方米，通过建设生产大楼及配套设施，并购置数字化智能生产线，实现扩大生产规模，降低能耗，提升生产工艺的效果。	2025-2027	23500	1700	6000	土建	广东顺健达智能科技有限公司	南海区
160	绿智智能高效电机及其驱动控制器数智化工厂项目	项目占地面积约68.17亩，建筑面积约10万平方米，拟建2栋标准厂房及附属配电用房，实现生产7000万台高效节能电机及配套集成系统生产能力。	2025-2026	50000	5000	13000	土建	佛山市南海区绿智电机设备有限公司	南海区
161	宏旺高端精密智能制造产业基地	项目占地54.5亩，建筑面积6.78万平方米，规划建设硅钢铁心及电机生产加工基地，拟建标准厂房1栋、研发车间1栋及其他相关配套设施，购置高速纵剪线、自动横剪叠码设备、横剪设备、铁心装配线、检测设备及相关辅助配套设备。	2025-2026	33000	4141	12000	土建	广东宏旺金属新材料有限公司	南海区
162	双盈电气技术（佛山）有限公司三水生产基地建设项目	项目占地面积约34亩，建筑面积为5.88万平方米，主要建设内容为总装车间，生产车间，综合楼，技术研发中心等，配套设施有宿舍楼，篮球场等，项目将实现年产高低压配电设备10000台套。	2025-2027	60000	0	13000	土建	双盈电气技术（佛山）有限公司	三水区
163	顺德精密智造华南总部基地建设项目	占地面积约40.7亩，建筑面积约7.5万平方米。拟投资建造办公大楼1栋、生产车间2座、装设压缩机核心零部件一体化精密生产线共31条，同时配套相关品质精密检测、环保管理等仪器和设备，建设以“气体压缩机械制造”和“其他通用零部件制造”为主导产业的精密智造华南总部基地项目。	2025-2026	60000	0	20000	土建	广东扬山精密制造有限公司	顺德区
164	广东顺和汽车科技有限公司新建厂房项目	占地面积约15亩，主要生产冷板、酸洗板、镀锌板、硅钢片，不锈钢等，计划建设集研发、生产及销售于一体的汽车配件基地。	2025-2026	10000	0	10000	土建	广东顺和汽车科技有限公司	顺德区

序号	项目名称			建设内容及规模	建设起止年限	总投资	到2024年底累计完成投资	2025年投资计划		建设单位	责任单位
								2025年计划投资额	2025年主要建设内容		
165	奥创智能科技总部项目			以新能源汽车智能制造自动化设备研发、汽车企业自动化设备、以及汽配、橡胶、五金、工装等模具研发设计为发展方向，建设总建筑计容面积不少于3.6万平方米的智能生产基地，打造集科技管理、科研开发、工艺改进、生产制造、人才培养于一体的生产基地。	2025-2027	14300	0	6000	土建	奥创智能装备（佛山）有限公司	禅城区
(四)	新材料产业工程	13	项			567500	202050	153200			
166	佛山市沙森堡新材料有限公司全系列半导体及光伏行业卧式扩散炉项目			项目从事生产高端电热电阻合金材料、高级电加热元件，用地面积10.84亩，建筑面积约1.6万平方米，建设车间、仓库、宿舍、研发车间等。	2024-2025	10000	4800	2200	土建	佛山市沙森堡新材料有限公司	高明区
167	东丽工业园			新建厂房、门卫室，占地面积52.47亩，建筑面积2.5万平方米，用于生产各类注塑产品的生产加工以及各类家用电器的设计、生产。	2024-2025	16000	6000	10000	土建	佛山市东丽塑胶有限公司	南海区
168	东丽树脂科技（佛山）有限公司一期项目			项目占地约60亩，建筑面积约4万平方米，主要从事工程塑料及合成树脂、塑料制品、合成材料的生产和销售。	2024-2025	42000	18000	20000	土建、装修、设备安装	东丽树脂科技（佛山）有限公司	南海区
169	南海易乐环保高性能尼龙复合新材料上市总部项目			项目占地36.8亩，将作为项目上市总部基地和研发中心，主要从事环保高性能尼龙复合新材料研发和制造。	2024-2025	30000	5000	10000	土建	佛山市南海易乐工程塑料有限公司	南海区
170	爱意科技医卫用直立纤维新材料项目			项目用地面积53.93亩，拟建设厂房约7.5万平方米，主要生产高分子材料及医卫用直立纤维，可广泛应用于汽车、医疗卫生用设备、人体健康等方面。	2024-2026	32000	8000	12000	土建	佛山市爱意科技技术有限公司	南海区
171	百安新能源耐热阻燃隔热新材料项目			项目用地面积约28亩，建设新能源耐热阻燃隔热新材料生产基地及省内最大的消防系统培训基地，预计项目达产后年产水性钢结构防火涂料50000吨。	2024-2026	40000	10000	15000	装修、设备安装	广东佛山勇峰新材料科技有限公司	三水区
172	民彩铝塑高分子复合材料研发及产业化基地建设项目			本项目占地25亩，修建约5万平方米厂房，属于高分子新材料项目，产品为铝塑高分子复合材料，产品广泛应用于日化用品、医疗薄膜、锂电池软包等领域。	2023-2026	41000	23000	10000	土建	广东民彩新材料科技有限公司	三水区
173	广州白云化工实业有限公司白云科技产业项目			用地面积356亩，建筑面积约20万平方米。建设生产车间、检测中心、办公楼、综合楼、物流中心等，主要从事高性能密封材料、节能材料等研发、生产及经营。	2022-2026	200000	110000	30000	土建	广东白云科技有限公司	三水区
174	广东顺德顺炎新材料股份有限公司新厂区建设项目			占地面积约34.97亩，建筑面积7.7万平方米，主要通过购置土地投建新厂房和配套工程，购买先进的挤出机、空压机和高混机等设备，提高生产效率的同时提高产品质量，扩大公司PBT、PA等改性工程塑料产能。	2023-2026	36000	17250	5000	土建	广东顺德顺炎新材料股份有限公司	顺德区
175	巴图水性纺织品涂料和有机硅橡胶项目			项目占地面积为25.09亩，建筑面积约21万平方米。建设综合办公楼、员工宿舍、厂房、仓库。项目建设完成投产后，可实现年产有机硅胶1500t/a、水性纺织品涂料5000t/a。	2025-2027	18500	0	8000	土建	佛山市巴图新材料有限公司	高明区
176	佛山市非特新材料有限公司特种陶瓷精密制造件用生产基地项目			项目将生产高性能结构陶瓷新材料，用地面积13.28亩，建筑面积1.5万平方米。建设内容为主体厂房及办公楼，主要从事研发、生产、销售特种陶瓷制品制造。	2025-2026	12000	0	6000	土建	佛山市非特新材料有限公司	高明区
177	广东晟阳节能新材料制造（总部）项目			项目用地面积约40亩，建筑面积约5.39万平方米，计划建设厂房，主要从事光电智能玻璃的研发、生产及销售。	2025-2027	80000	0	15000	土建	广东晟阳节能玻璃有限公司	高明区
178	和汇新材料生产基地项目			占地面积11亩，专业生产高性能的改性工程塑料，计划打造产销基地。	2025-2026	10000	0	10000	土建	广东和汇新材料有限公司	顺德区

序号	项目名称			建设内容及规模	建设起止年限	总投资	到2024年底累计完成投资	2025年投资计划		建设单位	责任单位
								2025年计划投资额	2025年主要建设内容		
(五)	现代服务业工程	115	项			13420717	6505233	2116885			
179	佛山国家高新区云东海生物港建设项目			主要建设内容： 1、新建园区路网约11.97公里； 2、新增建设综合管廊约1.8公里、缆线管廊约5.8公里； 3、配建污水管网约37.4公里及其他配套设施。	2022-2027	226800	82400	5000	土建	佛山市三水工业园区建设发展服务中心	佛山高新区管委会
180	千灯湖创投特色小镇提升改造项目			项目占地面积约117.69亩，规划建筑面积约16.31万平方米。项目一期对现状部分旧有建筑物进行拆除、改造，新建商业写字楼、长廊以及配套基础设施；二期新建产业孵化平台、创投服务中心、地下车库以及产业配套基础设施。	2018-2026	113787	61835	12000	土建	佛山市千灯湖创投特色小镇建设有限公司	南海区
181	集成科创园			占地面积145.6亩，总建筑面积约65.3万平方米，项目分二期开发建设，包括15栋商品厂房、4栋配套宿舍及门卫室等。	2019-2026	208000	173000	5000	土建	广东睦湃科技有限公司	顺德区
182	顺德中集数科城A区			占地面积121.81平方米，建筑面积约29万平方米，主要建设以电子设备制造为主的工业厂房。	2022-2026	100000	63300	5000	土建	佛山顺德富集科技发展有限公司	顺德区
183	佛山市万洋科创园			占地面积375亩，总建筑面积约86万平方米，拟建成商品厂房、低层商业、公寓等。	2021-2026	280000	215000	30000	土建、装修	广东顺德万洋众创科技有限公司	顺德区
184	恒顺杰电子总部建设项目			占地面积约33.32亩，建筑面积8.8万平方米，拟建设为现代化都市型科技产业园，建设内容包括技术研发及总部大楼、新型散热材料车间、风机生产车间等现代化厂房，预计6层高。	2025-2026	34000	0	12000	土建	佛山市顺德区恒顺杰电子有限公司	顺德区
185	杨和镇智造产业园区邻里中心项目			项目用地面积14亩，建筑面积3.26万平方米，计划建设电梯住宅房、地下室，包含装修工程和电梯工程。	2024-2025	19614	8200	10000	土建	佛山市高明区和耀项目投资有限公司	高明区
186	小洞工业园空港城商业街			项目主要打造集合商务、休闲、餐饮、娱乐和旅游于一体的新型商业中心，用地面积30亩，总建筑面积约4万平方米。建设内容包括配套公寓、购物商业街、康乐休闲中心和休闲公园。	2023-2025	30000	8000	20000	土建	佛山市恒博广物业管理有限公司	高明区
187	高明区邻里中心合和广场项目			项目计划为产业园区提供商业综合体管理服务，位于更合镇小洞工业区，用地面积29亩，建筑面积5.2万平方米，计划建设宿舍1栋、公寓1栋、酒店公寓1栋、商铺和社区配套设施，将为工业区建设生活配套建设。	2023-2025	37650	16695	8400	土建	佛山市高明区禾亿投资开发有限公司	高明区
188	佛山天安汇泰创投中心项目			建筑面积约为11.67万平方米，主要建设研发办公、中试车间、研发车间、非生产性配套用房。	2023-2026	33500	15000	5000	土建	佛山市南海区桂城街道东二社区东约股份经济合作社	南海区
189	广宇科技大厦			项目规划总用地面积约12.93亩，总建筑面积5.63万平方米，主要建设两幢研发中心、一幢宿舍楼、商业、地下车库等。	2023-2026	16000	5700	5000	土建	广东广泓科技发展有限公司	南海区
190	虎牙三龙湾总部项目			项目占地43.89亩，总建筑面积约18万平方米，建筑高度约150米，建筑业态包括两栋办公楼，一栋公寓楼、多栋特色商业等。本项目将打造一个集商务办公、特色商业、公寓住宿和主题公园为一体的多元化科技区。	2022-2025	150000	75000	10000	土建、装修	佛山虎融科技有限公司	南海区
191	美生桃花源科技园			项目占地28亩，总建筑面积约6.4万平方米，拟建设3栋生产性高标准工业厂房。用于电子设备、通用设备及专用设备等行业的生产制造，重点引进新一代信息技术、新材料和生物医药等产业。	2023-2025	35000	26000	5000	土建	佛山市美生桃花源产业投资有限公司	南海区
192	南海之眼核心区保利商业综合体项目			建筑面积28.78万平方米，其中分为A、B两区，建设商业综合体。	2021-2025	208500	190000	18500	土建、装修	佛山市南海区保旭置业有限公司	南海区

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	到2024年底累计完成投资	2025年投资计划		建设单位	责任单位
						2025年计划投资额	2025年主要建设内容		
193	南海粤海智能制造产业项目	项目占地面积约204亩，建设标准厂房、研发楼等新型产业载体，以及企业服务中心等相关配套设施，引入智能制造、高端装备制造、人工智能、新材料、节能环保、电子信息、医疗器械、生命科学、大数据、云计算等产业，打造成为珠江西岸标杆智能制造产业园区。	2022-2025	139410	85664	53746	土建	广东粤海富海投资发展有限公司	南海区
194	宏旺集团总部大楼项目	建设为宏旺集团总部大楼，以商务办公为主导，兼容零售商业、餐饮、娱乐及公寓等功能。目前规划总用地面积22.36亩，总建筑面积超过7万平方米。	2022-2025	60000	50000	5000	装修	宏旺控股集团有限公司	南海区
195	广东乐居智能生产配送总部	项目用地面积45.41亩，总建筑面积约12.11万平方米，引入全自动数控成型生产线，采用数字化管理，对新材料、特种钢、高强度钢的性能进行研发；同时对企业生产所需的钢材进行加工，以及建立智能配送管理系统，提升生产效率和提高产品质量。	2024-2025	50000	12000	20000	土建	广东乐居商贸集团有限公司	南海区
196	金峰兆业科技产业基地	项目改造占地面积约72亩，规划占地约45亩，部分为道路用地约2402平方米、公园绿地约2242平方米。新建厂房及研发楼，总建筑面积约11.4万平方米，用于智能制造项目。	2022-2025	28500	15000	10000	土建	佛山市南海区里水镇洲村社区洲村股份经济合作联合社	南海区
197	世发（广佛）高新产业园	项目总建筑面积约30万平方米，项目以新型生物医药、新材料和新一代信息技术产业为导向，一期规划建设3栋现代化标准车间等。	2021-2025	73100	45500	20000	土建	佛山市展驿物业管理有限公司	南海区
198	大沥镇泌冲社区大滔产业项目	该项目占地11.67亩，建筑面积3.8万平方米，建成后主要用于工业互联网设备、信息安全设备制造以及集成电路装备制造。	2023-2025	50000	26000	24000	土建	佛山市南海区大沥镇泌冲社区泌冲经济联合社	南海区
199	仙湖氢谷	仙湖氢谷规划48平方公里。建设氢能永久会馆，配套商业、教育、文化娱乐、休闲运动等设施，建设成集生产创新、现代服务、生态宜居于一体的产城人文融合发展示范区。	2019-2025	300000	279000	21000	土建	丹灶镇人民政府	南海区
200	广佛湾新经济产业园区改造提升工程	项目占地面积34亩，项目一共分九个项目实施建设，计划两到三年完成改造建设，包括建筑外立面改造、结构加固、消防改造、环境提升美化等工作。	2023-2025	28403	17032	11371	土建	佛山市南海区腾丰开发建设有限公司	南海区
201	佛山市烟花爆竹批发仓储项目	项目占地50亩，总建筑面积约5871.07平方米，建设4栋建筑面积为1000平方米的成品库及1栋500平方米的成品库、1栋综合楼1078.07平方米、1栋值班室/消防器材库100平方米、1栋消防水池121平方米、1栋消防泵/配电间72平方米。项目建成后主要用于烟花爆竹批发仓储的成品仓库及综合配套用房。	2024-2025	10000	1000	9000	土建	佛山市花炮供应链有限公司	三水区
202	建发智城·邻里中心建设项目	本项目总用地面积40.01亩，总建筑面积7.93万平方米，新建项目拟规划建设的主体建筑物包括商业、蓝领公寓、公建配套和不计容建筑等。	2023-2025	40523	30000	10523	装修	佛山市建发森城置业有限公司	三水区
203	佛山松川智慧园项目	占地面积约62亩，新增建筑总面积11万平方米，对现有厂房新建改造并购置数控加工中心、激光切割机、数控折弯机、机器人等数控自动化设备，完善自动化机械装配线。	2023-2025	40000	29000	2000	土建	佛山市松川机械设备有限公司	顺德区
204	万成迅荣智造城	占地面积51.35亩，总建筑面积为15.93万平方米，拟建4栋混凝土框架结构多层商品厂房，主要引入智能家电、金属制品产业。	2023-2025	36800	26600	10200	土建、装修	广东迅荣企业管理有限公司	顺德区
205	佛山市顺德区容桂街华口股份合作经济社智能照明控制器生产基地项目	占地约70.10亩，采用自行改造模式，建设生产厂房。	2023-2025	28800	18500	10300	土建	佛山市顺德区容桂街华口股份合作经济	顺德区

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	到2024年底累计完成投资	2025年投资计划		建设单位	责任单位
						2025年计划投资额	2025年主要建设内容		
206	佛山市精唯置业有限公司厂房新建项目	占地面积9.43亩，总建筑面积2.52万平方米，主要建设2栋8层厂房，主要生产智能家电、金属制品等产业。	2024-2025	10000	3500	6500	土建	佛山市精唯置业有限公司	顺德区
207	天悦食品产业总部基地项目	占地面积28.2亩，建筑面积7.5万平方米，计划打造集餐饮文化展览、总部办公，人才培养，食品加工，中央厨房和物流配送等功能的总部经济产业园。	2023-2025	30000	17000	13000	土建、装修	广东天悦餐饮管理集团	顺德区
208	顺德农商银行总部项目	占地面积约40.50亩，建筑面积约21万平方米，设计功能包括：各职能部门业务用房、营业大厅、金库、清分室、监控中心及消防控制中心、多功能厅、数据中心机房等。	2018-2025	200000	166000	10000	装修	广东顺德农村商业银行股份有限公司	顺德区
209	恒秉东湖商业中心	占地面积11.41亩，建筑面积2.61万平方米，建设3栋商业楼、公寓、综合办公楼。	2022-2025	30000	17000	13000	土建、装修	佛山市恒秉置业发展有限公司	顺德区
210	广东快可立信息科技有限公司综合楼新建项目	占地面积3.35亩，总建筑面积6029.18平方米。主要建设一幢7层综合楼，主要用于办公、商业、车库等。	2024-2025	11000	4500	6500	装修	广东快可立信息科技有限公司	顺德区
211	东城·华南环境科技城	占地面积333亩，建筑面积约78万平方米，主要建设厂房及部分配套建筑。	2022-2030	261453	130000	11000	土建	广东东城产业园投资发展有限公司	顺德区
212	顺德万洋众创园（一、二、三期）	项目总占地面积709.35亩，拟建120万平方米厂房。项目主要引入通用设备制造、专用设备制造、智能家居制造、新材料、电气机械和器材制造业、通信和其他电子设备制造业。	2019-2025	502000	422000	5000	土建	万洋众创园开发建设（佛山市顺德区）有限公司	顺德区
213	勒流街道乐龙路东侧地块项目	占地面积约250亩，总建筑面积约18万平方米，项目将建设金属材料研发中心和金属展示中心，以及8-15座仓储仓库用于储存研发材料及成品的等产业综合体。	2024-2026	30800	3248	7902	土建	佛山市朝皓金属科技有限公司（暂定）	顺德区
214	勒流街道龙眼工业区E区地块项目（万洋）	占地面积63.83亩，建筑面积15.56万平方米，拟建设7栋厂房、1栋宿舍。项目建成后主要生产其他家用电力器具制造等。	2022-2026	40000	27000	13000	土建	万洋众创园科技（佛山市顺德区）有限公司	顺德区
215	顺德中集数科城B区	占地面积43.91亩，建筑面积约13万平方米，主要建设以电子设备制造为主的工业厂房。	2022-2025	40000	28000	5000	设备安装	佛山顺德良集科技产业发展有限公司	顺德区
216	建源智能纺织设备产业基地项目	项目建筑面积约8.8万平方米，拟建3栋八层高标准工业厂房。	2023-2025	20000	16800	3200	土建、设备安装	佛山市建源电子科技有限公司	禅城区
217	华侨城项目	项目占地面积51.68亩，总建筑面积约为14.05万平方米，分A、B区建设，A区建设高层建筑、地下车库、商业、物业用房及其他社区配套；B区建设地下车库、桥梁及人行通道等。	2023-2026	266369	109969	156369	土建	佛山侨悦置业有限公司	禅城区
218	上元岭南水乡	建设商业楼、地下室及公共配套设施等，总建筑面积26.34万平方米。	2021-2027	350000	321500	25000	土建	佛山市汇利翔投资咨询有限公司	禅城区
219	湖涌水湾商城	总建筑面积2.55万平方米，主要建设农贸市场，商业、餐饮及娱乐、社区用房，以及道路、绿化、供电，供排水和亮化等。	2024-2025	10000	6500	3493	土建	佛山市禅城区南庄镇湖涌集团有限公司	禅城区
220	东建张槎莲塘商业服务中心项目	用地面积为106.05亩，总建筑面积约为23.05万平方米，建设15栋高层建筑，设置商业设施和公共配套用房，地下设置两层地下停车场。	2023-2026	300000	140000	160000	土建	佛山市东灏房地产开发有限公司	禅城区
221	中交诚通商业广场项目	总建筑面积约19.43万平方米，建设2栋商业及地下车库，建设配电房、物业管理用房、及公园绿地等若干公共配套设施。	2021-2025	208600	197880	10720	土建	佛山诚展置业有限公司	禅城区

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	到2024年底累计完成投资	2025年投资计划		建设单位	责任单位
						2025年计划投资额	2025年主要建设内容		
222	旭辉东平商业开发项目	主要建设商业、物业管理用房、地下车库及其他配套设施等。	2021-2025	250000	235000	15000	土建	佛山市卓泾房地产开发有限公司	禅城区
223	南庄龙湾智创园	项目地块规划净用地面积33.94亩,总建筑面积6.06万平方米，计划建设共5栋工业厂房，将打造成为佛山市村级工业园改造的标杆项目。	2024-2026	13467	4000	6000	土建	佛山市禅城区南庄镇南庄集团有限公司	禅城区
224	佛山高新区禅城园一鹰创园提升改造项目	本项目占地面积约12.5万平方米，建筑面积约15万平方米，其中新建3栋，新建面积4万平方米，修缮33栋，修缮改造面积约11万平方米；涉及给排水管网改造约2.5Km，新增停车位741个，拟将企业现有空置厂房、仓库及用地改造为都市产业集群示范区，完善园区配套设施建设，引入科创研发机构，推动提升发展能级。	2022-2025	52848	37848	10000	土建	佛山聚锦投资有限公司	禅城区
225	大华紫越产业园	项目占地面积约121.8亩，总建筑面积约28.2万平方米，拟建企业总部办公大楼、技术开发平台、生活服务区、商务区、城市品质基础设施、幼儿园等功能性建筑，打造禅西生产性服务业集聚区示范园。	2022-2025	449700	423700	26000	土建	佛山海粤房地产开发有限公司	禅城区
226	广东合谦供应链管理有限公司动能空港产业基地项目	项目用地面积约370亩，建筑面积39万平方米，围绕着跨境电商和供应链创新应用中心、生产资料供应和配送中心、冷链仓储和医药配送中心三中心及供应链金融平台、区域物流智能调度平台两平台展开建设。	2024-2026	200000	20000	12000	土建	中谦建设开发集团有限公司	高明区
227	广东嘉溢物流有限公司广东嘉溢物流中心	项目将建设粤港澳大湾区纺织服装产业链配套的供应链智能物流配送中心，用地面积129亩，建筑面积8.4万平方米。	2024-2026	16200	8500	3000	土建	广东嘉溢物流有限公司	高明区
228	佛山（高明）万洋众创城项目（一期）	项目计划建设具有国际先进理念的新型制造业集聚平台，用地面积486亩，建筑面积85万平方米。建设多栋生产厂房和配套建筑、宿舍。	2020-2025	200000	175000	20000	土建	佛山高明万洋众创城开发有限公司	高明区
229	科创产业智造基地项目	项目占地面积67.9亩，总建筑面积约4万平方米，建设科创产业智造基地，吸引战略性新兴产业及产业链相关企业入驻。	2024-2026	34300	4680	20000	土建	佛山市高信建设发展有限公司	高明区
230	佛山市科星产业投资有限公司吉星工业园	项目占地面积42亩，主要为企业总部管理、园区管理服务、信息咨询服务。	2024-2028	50000	2000	5000	土建	佛山市科星产业投资有限公司	高明区
231	佛山（高明）万洋临空智造产业基地项目	项目用地面积256.9亩，建筑面积36.4万平方米。建设厂房及相关配套。项目建成后主要引入通用设备制造业，专用设备制造业，汽车制造业，铁路、船舶航空和其他运输设备制造业，电气机械和器材制造业，计算机、通信和其他设备制造业，仪器仪表制造业，金属制品业，食品制造业，家具制造业。	2025-2029	89600	0	10000	土建	佛山高明荷城万洋众创城科技有限公司	高明区
232	欢聚三龙湾项目	项目总占地面积116.58亩，建筑面积42.81万平方米。主要建设内容包括：办公楼、商业、服务型公寓、公交首末站、物业管理用房、地下车库等。	2022-2026	300000	183500	26000	土建、装修、设备安装	佛山途奕网络科技有限公司	南海区
233	珑井湾区智造园项目	项目占地约182亩，拟建成超30万平方米载体，拟引入汽配、电子类、高端装备等企业进驻。	2024-2028	106000	18500	20000	土建	珑井（佛山）工业科技有限责任公司	南海区
234	五八创智产业项目	本项目用地面积104.6亩，总建筑面积约11.34万平方米，项目将建成14栋产业大厦，以高标准多层厂房、科技研发大厦及企业总部为主，配套宿舍等生活服务设施，主要从事通信和其他电子设备制造产业、新材料、医疗仪器设备及器械制造、智能装备产业、产业大数据、创业空间服务、检测服务及战略性新兴产业。	2024-2026	110000	10000	10000	土建	佛山五八众创园科技有限公司	南海区

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	到2024年底累计完成投资	2025年投资计划		建设单位	责任单位
						2025年计划投资额	2025年主要建设内容		
235	睿创科技中心	项目占地面积105.97亩，总建筑面积约25.38万平方米，建设多栋层高4-9层的工业厂房，配套物业用房、配电房、消控室、开闭所等。	2023-2027	109000	20000	16500	土建	佛山市南海区智美产业投资发展有限公司	南海区
236	万钧·南印纺织智造园项目	本项目用地面积约104亩，总建筑面积约26万平方米，共约3栋厂房，约6层，均为高标准多层厂房，将配建污水处理、蒸汽管网、燃气管网等生产配套设施，主要从事制衣、印染、针织、印花、后整、辅料生产、纺织印染、新型纱线材料、地毯、织带等纺织产业及服装制造、纺织装备、智能装备、新能源、新材料等相关产业。	2024-2029	150000	36800	20100	土建	佛山南印智造科技投资有限公司	南海区
237	三龙湾智造谷·新质园	占地面积约82.93亩，建筑面积16.58万平方米，建设融合工业与研发的地标级科技产业载体。	2024-2028	69982	12291	11953	土建	广东南控园创投资有限公司	南海区
238	桂城瀚天专精特新产业园（三山东区园）	项目规划涉及A、B、C、D区地块，总用地面积约7.3万平方米，拟建总建筑面积约25万平方米，主要建设内容为A区地块4栋工业厂房、1栋宿舍、停车楼和地下车库，B区地块4栋工业厂房，C区和D区地块为防护绿地，以及地块区间路。	2024-2026	85000	7200	10275	土建	广东瀚天投资发展有限公司	南海区
239	玉凰生态技术研发中心	项目建设用地约14亩，总建筑面积5.19万平方米，建设生产技术研发中心大楼以及附属设施一批。	2024-2026	25000	1000	4500	土建	佛山市玉凰数字科技有限公司	南海区
240	盛世腾飞产业项目一期	项目一期占地面积约80亩，按高标准厂房设计，建成厂房建筑面积约23.5万平方米。项目建成后主要用于智能制造、轻工业加工、内衣服饰生产加工、电商联盟等。	2025-2028	150000	35000	25000	土建	佛山市盛世腾飞产业园开发有限公司	南海区
241	中晟宇力安全产业总部基地项目	项目占地面积14.09亩，拟建设建筑面积超4万平方米，将打造集安全服务产业、建筑设计、商务办公等功能于一体的安全产业总部基地。	2023-2026	44000	25000	10000	土建	广东中晟宇力安全技术有限公司	南海区
242	凤池装饰材料博览园	凤池装饰材料博览园为集设计、展览、销售一体的商业体，占地面积为31.49亩，拟建建筑的总建筑面积约8.5万平方米。	2023-2026	45000	27000	10000	土建	佛山市南海区大沥镇凤池社区凤西股份经济合作社	南海区
243	广佛区域直播电商智能包装交付中心	项目总建设用地面积为59.76亩，总建筑面积为11.87万平方米，拟新建A分拣中心、包装中心、综合楼、高架平台、盘道、门卫室，厂房设计有6条包装流水线、主要设备为直播间影棚、智能立体货架，自动包装机器人，分拣流水线等。	2023-2026	69034	43000	10000	土建	佛山市奇望供应链管理有限公司	南海区
244	五金全球采购中心项目	项目占地约83亩，建筑面积约12万平方米，打造集商贸展示、“智能仓+高标仓”、供应链金融服务中心、供应链管理中心等功能于一体的五金全球采购中心项目。	2023-2026	100000	42730	10000	土建	佛山市南海区盐步广兴华市场实业有限公司	南海区
245	佛山市有米科技产业项目	建筑面积约9.11万平方米，建设3座车间。	2024-2026	30000	200	11000	土建	佛山市南海区大沥镇河东社区河东经济联合社	南海区
246	荟丰科创园项目（一期）	项目规划总用地面积约46.5亩，总建筑面积约15.5万平方米，主要建设纺织相关的生产厂房及配套仓储等。	2024-2026	66503	10000	35000	土建	佛山市南海区大沥镇平地社区平地经济联合社	南海区
247	盛世腾飞智造项目	本项目分为A、B、C、D区，A区总建筑面积1.78万平方米，主要建筑物为车间一、宿舍楼一、宿舍楼二；B区总建筑面积29.78万平方米，主要建筑面积为十三个车间；C区总建筑面积375平方米；D区总面积2598.55平方米；建成主要用于各类型智能制造、大型机械设备制造。	2023-2026	168000	99000	20000	土建	佛山市南海区大沥镇沥北社区沥北经济联合社	南海区
248	大沥镇裕田未来科技城	项目占地面积约65亩，建设约19万平方米的工业产业载体，打造高标准现代化产业集聚园区，以引入5G、工业互联网、大数据等新一代信息技术产业企业。	2023-2027	100000	37000	15000	土建	佛山市鼎龙科技有限公司	南海区

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	到2024年底累计完成投资	2025年投资计划		建设单位	责任单位
						2025年计划投资额	2025年主要建设内容		
249	广珠铁路官窑货场物流园项目一期	规划面积约5100亩，主要建设包括：园区路网7条，路网建设约61万平方米；建设一汽大众铁路专用线配套周转仓、工具仓项目，一汽大众铁路专用线配套工程，总建设面积约12.12万平方米；供水、电、气项目38.46公里。	2021-2027	270943	97502	19520	土建	佛山市南海区南三投资建设有限公司	南海区
250	宝宜智能家居项目	项目占地约21亩，建设面积约5万平方米的厂房，主要包含家用家具设计、生产、销售的全产业链产业园。	2025-2026	20000	0	8000	土建	佛山市宝宜智能家居有限公司	南海区
251	顺纳智造园	项目规划总占地面积约78亩，总建筑面积约18万平方米，规划建设8栋高标准产业大楼及生活配套设施。	2025-2026	60000	1500	7500	土建	广东顺纳产业投资有限公司	南海区
252	平北数智科创园	项目由平北数智科创园项目及平北智谷项目两地块组成，总用地面积约107.79亩，总建筑面积约25.5万平方米，拟建14栋厂房和2栋宿舍楼。	2024-2026	90400	35019	45000	土建	佛山建发星中创企业管理有限公司	南海区
253	广东恒益科创工业项目	项目建设厂房、宿舍及地下室，项目总占地面积87.2亩，总建筑面积约24.53万平方米。	2024-2026	73000	35000	28500	土建	广东恒益投资产业有限公司	南海区
254	三龙湾璀璨智造园	项目地块占地面积约275亩，拟建总建筑面积约36.6万平方米，并同季华实验室共同建设验证线平台，园区重点扶持新型显示制造装备、电子信息装备、半导体封装和设计等产业领域。	2024-2029	183279	23000	15000	土建	佛山市南海璀璨智造园区开发有限公司	南海区
255	佛山建发云海大健康产业园	项目规划用地面积约150亩，拟建设总建筑面积约23.24万平方米，主要规划建设产业厂房，包括工业厂房，公建配套，屋面停车坡道、甲类仓库，同时配套污水处理站、动力站、消防站等功能设备房，不设地下室，设屋面停车。	2024-2027	84775	15000	15000	土建	佛山建发云海大健康产业园开发有限公司	三水区
256	佛山市三水区云东海生物医药产业园邻里中心	项目规划用地面积约31亩，建设总建筑面积约6.62万平方米，主要规划建设为商业、公寓和酒店，打造成为园区内高端舒适的生活服务配套项目。	2023-2026	36310	16900	10000	土建	佛山建发森城企业管理有限公司	三水区
257	佛山市三水区云东海生物医药产业园公共服务中心	项目规划用地面积54.54亩，总建筑面积7.15万平方米，计划建设1栋审评认证生物医药创新服务会议中心，2栋综合大楼，3栋综合大楼，4栋医疗器械检验大楼，5栋药品检验大楼以及地下室。	2023-2026	34755	20000	10000	土建	佛山市云东海生物港产业服务有限公司	三水区
258	广东智米科技园有限公司建设项目	项目用地面积约78亩，拟建成具备科技创新示范、运营模式示范和功能协同示范作用的中高端产业科技示范园，重点引进华南技术转移中心孵化出园的优质企业。	2024-2026	60000	10000	25000	土建	广东智米科技园有限公司	三水区
259	佛山市三水区粤韵香丽酒店新建项目	本项目拟建24层酒店，占地面积15.77亩，建筑面积3.82万平方米。	2025-2027	10000	0	3300	土建	佛山市粤韵香丽酒店管理有限公司	三水区
260	森创·西江食品饮料产业谷项目	项目用地面积约61亩，计划建设综合楼、生产厂房、辅助用房及配套基础设施等。项目拟打造高标准产业园区，引进食品饮料、保健品、大健康、食品饮料装备制造、相关检验检测平台、科研平台、生产性服务业等产业。	2024-2026	26037	8000	10000	土建	佛山市三水区森创西江产业投资有限公司	三水区
261	果房地块城市更新项目	项目占地面积368.57亩，总建筑面积约110万平方米，规划功能涵盖商业、办公、幼儿园、农贸市场、公交首末站等。项目分五个地块进行开发建设，分别为AE、B、C、D1、D2地块。	2022-2027	1040000	670000	20000	土建	佛山市禅城区东晖房地产开发有限公司	禅城区
262	百荣璟盛酒店文旅项目	占地面积39.39亩，总计容建筑面积为10.5万平方米，计划建设2栋30层及11栋4-5层的建筑，以住宿业、餐饮业作为项目宗地的主导产业。	2024-2028	70000	5800	12000	土建	佛山市百荣璟盛置业有限公司	顺德区

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	到2024年底累计完成投资	2025年投资计划		建设单位	责任单位
						2025年计划投资额	2025年主要建设内容		
263	伦敦街道水厂路以南、105国道以西地块长江商业中心项目	占地面积18.49亩，总建筑面6万平方米，计划建设2栋建筑物，其中1幢为15层酒店，1幢为20层商业楼，以农贸市场、超市、办公、酒店等为主要经营主体。	2024-2027	18000	5580	3000	土建	广东长江食品集团有限公司	顺德区
264	佛山地铁三号线大良钟楼站综合配套项目	占地面积54.37亩，总建筑面积约2.78万平方米，主要建设公园与广场、便民商业服务设施、便民公共服务设施、配套设施用房等。	2024-2026	31593	1500	10000	土建	佛山市顺德区耀晖置业发展有限公司	顺德区
265	乐比健康生物医药企业总部及产品研发生产基地项目	占地面积约25.36亩，总建设面积7.57万平方米，拟建设标准厂房、综合办公楼等，主要生产销售日用化学产品、药品、医疗器械等产品，主要设备为全自动乳化灌装包装生产线等。	2024-2026	60000	3043	12000	土建	乐比（广东）健康生物产业有限公司	顺德区
266	龙江生命科学产业园项目（龙江新智产业园）	占地面积约48.49亩，规划建筑面积约11万平方米。园区的产业定位聚焦于通用设备制造、家具制造及生物医药设备等领域，将引入智能装备制造、家具生产研发、医疗器械制造、医药制造等四大类型的产业，构建创新共享实验室和研发设计平台，助力龙江镇战略性新兴产业和传统产业的协同发展。	2023-2026	50000	9293	6000	土建	佛山市顺德区宏江工业园区开发有限公司	顺德区
267	宏昊集团总部大厦项目	占地面积26.79亩，总建筑面积约12万平方米，分二期进行建设，其中一期为3座商业独栋及附属裙楼，二期为超高层写字楼及商业楼层。	2023-2028	80000	14500	10000	土建	广东宏峦置业有限公司	顺德区
268	佛山天悦中心项目	占地面积约14.03亩，规划总建筑面积约2.5万平方米，项目将引入天悦集团旗下黑珍珠一钻“猪肉婆私房菜”和“德景轩”等餐饮主力品牌，打造大型高端宴会餐饮项目点。	2023-2026	25000	10000	10000	土建、设备安装	佛山市天悦智富企业管理有限公司	顺德区
269	广东新德怡产业投资有限公司办公大楼新建项目	占地面积20.21亩，建筑面积为8.53万平方米，建一栋拥有办公写字楼、酒店及其配套商业设施使用功能的建筑，负一、二层为地下车库。	2022-2026	90000	29750	15000	土建	广东新德怡产业投资有限公司	顺德区
270	佛山市顺德区容桂街道容奇大道东以南、眉蕉河以北地块项目	占地面积15.87亩，建筑面积约4万平方米。建设7栋综合性商业楼，包括服务型公寓、酒店、商业办公等。建设完成完后，引用自营、出售、租赁等。	2024-2026	29500	500	10000	土建	佛山市恒秉智汇产业投资有限公司	顺德区
271	精选驹荣北路TOD项目	占地面积371.84亩，总建筑面积约70.73万平方米，主要建设集中商业、地下室、幼儿园、文体活动中心、社区用房、标准化菜市场、公交首末站、公园绿地及公园设施用房、城市道路等。	2022-2026	550000	200430	80000	土建	佛山市顺德区润峰房地产有限公司	顺德区
272	顺控产投食品加工中心项目	占地面积68.43亩，项目将打造成集猪牛羊屠宰加工、冷库仓储（战略储备）、冷链物流、食品深加工、科普教育等功能于一体的全链条、可持续、高标准生态食品产业园，成为食品产业化集中供应及加工基地。	2024-2026	74807	6159	10000	土建	广东顺控产业投资有限公司	顺德区
273	佛山市顺德区北滘镇桃村工业区升级改造项目	占地面积89.76亩，总建筑面积约18万平方米，主要建设工业厂房及配套设施，总体定位为高端智造产业集群。	2023-2027	100000	21250	20000	土建	佛山市博景宸产城发展有限公司	顺德区
274	东马智造厂房项目	占地面积318.06亩，总建筑面积68.98万平方米，主要建设多层标准厂房及配套设施，以医药、机械制造、现代物流业、科技服务业为主导产业。	2021-2027	200000	97349	5000	土建、装修	佛山市东马产业园开发有限公司	顺德区
275	云鹭润智科创园	占地面积72.73亩，总建筑面积约11万平方米，打造以数字经济为主题的专业化园区。	2024-2026	76000	12000	13000	土建	润创数智科技（佛山）有限公司	顺德区
276	佛山市顺德区伦敦街道世龙工业区宝汇路以西、钻石路以南之二地块新建项目	占地面积30.05亩，建筑面积8万平方米的制冷产业工业基地，主要用于新能源前装车载冰箱等移动制冷产品的研发、生产和销售。	2024-2027	30000	7238	5000	土建	佛山市艾凯控股集团有限公司	顺德区
277	佛开高速西侧、兴业路北侧地块工业厂房项目	建设2栋6层、1栋7层高工业厂房，配套1栋1层高垃圾站和1栋1层高非机动车棚。	2024-2026	16000	8400	7600	土建	佛山市禅城区张槎街道下朗股份经济合作联合社	禅城区

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	到2024年底累计完成投资	2025年投资计划		建设单位	责任单位
						2025年计划投资额	2025年主要建设内容		
278	甬威科技园厂房新建项目	本工程拟建2个单位厂房，总建筑面积约为4.47万平方米，建成后用于生产机械人，购置先进的生产设备，实现数字化、智能化生产车间建设。	2024-2026	15300	100	7000	土建	佛山市禅城区南庄镇罗南集团有限公司	禅城区
279	佛山保利锦鲤堂悦园	项目占地78.4亩，总建筑面积约22万平方米，配建社区卫生服务站等社区公共服务用房及18个班的幼儿园。	2025-2027	240000	0	13000	土建	佛山市禅城区盈恒置业有限公司	禅城区
280	大湾区慧亚智造中心项目	项目建设一栋25层楼建筑，设有物业管理用房、公共电房及开关房等的公共配套用房建筑，将整合绿色建筑产业新材料研发、规划设计、施工总包、建筑运营、产业金融等行业龙头企业，打造大湾区行业内最具标杆性总部基地。	2024-2026	100000	10000	60000	土建	慧亚产业投资（佛山）有限公司	禅城区
281	怡亚通新经济供应链创新中心	项目占地面积28.04亩，总建筑面积约10万平方米，建设怡亚通新经济供应链创新中心。	2023-2026	106000	80000	20000	土建	佛山怡亚通产业创新有限公司	禅城区
282	海口智能科技园	以高端科技产业园为标准建设，用地面积约43.64亩，计划建成五高层厂房共11.58万平方米和一层1.44万平方米的地下车库，车位约有404个。	2024-2026	39000	14000	20000	土建	佛山市禅城区张槎街道海口股份经济合作联合社	禅城区
283	禅城区雾岗路西侧、五峰公园东侧地块工业厂房项目	项目净用地面积约44.17亩，总建筑面积约12.64万平方米，主要建设五栋9层工业厂房和一朵13层宿舍，并配套建设地面公交首末站等附属设施及道路绿化工程，设置411个机动车停车位。	2024-2026	35400	14000	21400	土建、设备安装	佛山市禅城区张槎街道弼唐股份经济合作联合社	禅城区
284	龙湖乐园地块项目	建筑面积约8.14万平方米，占地面积约2.3万平方米，建设公配楼，幼儿园等设施。	2024-2026	125200	5000	40000	土建	佛山市禅城区龙嘉房地产有限公司	禅城区
285	广东润达商超智能装备有限公司智能物流仓储设备华南总部基地项目	项目占地面积55.25亩，总建筑面积约5万平方米，建设一个集研发、生产一体的大型现代化智能仓储物流装备总部，建设标准厂房。	2025-2028	17000	0	10000	土建	广东润达商超智能装备有限公司	高明区
286	汇谷科创产业项目（一期）	项目占地面积约138亩，总建筑面积约38.68万平方米，新建车间工程，项目建成后主要用于电子设备制造。	2025-2026	150000	0	35000	土建	佛山市南海区大沥镇沙溪社区沙溪经济联合社	南海区
287	佛山市中深（大沥）智造产业基地一期	项目占地面积103.86亩，建筑面积14.7万平方米建设规模厂房5栋，建成后主要用于再生金属循环资源的加工生产。	2025-2026	100000	0	25000	土建	佛山市南海区大沥镇太平社区太平经济联合社	南海区
288	大沥东秀城中村改造项目	用地面积约273.74亩，规划总建筑面积超83万平方米，对大沥东秀城中村进行改造。	2025-2028	768812	306648	28012	土建	佛山市南海金宸房地产开发有限公司	南海区
289	佛山童心小镇产业园	项目占地约30亩，建筑面积约2.42万平方米。项目以部分改造升级、部分原状提升方式进行升级优化，其中改造升级面积约为6000平方米。	2023-2025	10000	5500	4500	土建	佛山市童心创聚商业管理有限公司	禅城区
290	桂澜路东侧、魁奇路北侧地块项目(山姆地块)	项目总用地面积38.24亩，总建筑面积约为6.6万平方米，本项目规划建设1栋地上两层、地下两层的商业建筑。	2025-2027	60363	0	45000	土建	佛山市新茂源资产管理有限公司	禅城区
291	佛山禅城科技金融总部基地项目	建设规划总用地面积约为60.33亩，规划为商业、商务、娱乐康用地，规划总建筑面积约为20.62万平方米。	2025-2028	300000	0	97500	土建	佛山市城市更新开发建设有限公司	禅城区
292	莲塘村沙涌工业片区地块开发项目（一期）	拟建设3栋10层、2栋8层高厂房和一层地下室，总建筑面积约20.26万平方米。	2025-2028	61000	0	30000	土建	莲塘村莲丰股份经济合作社	禅城区

序号	项目名称			建设内容及规模	建设起止年限	总投资	到2024年底累计完成投资	2025年投资计划		建设单位	责任单位
								2025年计划投资额	2025年主要建设内容		
293	联东科创之星产业项目			项目规划用地面积12.31亩，总建筑面积约3.17万平方米，拟建设2栋高标准工业厂房，用于电子信息、医疗器械、电气机械和器材、家电、照明、电子商务、总部贸易等设备制造。	2025-2028	30000	0	15000	土建	佛山联东金理园区管理有限公司	南海区
(六)	传统产业升级工程	82	项			3254808	790738	883227			
294	信豚生物（高明）总部项目			项目用地面积61.16亩，建筑面积约30万平方米，建设预混料、饲料添加剂、原料车间生产车间，六层办公研发楼和宿舍等区域。	2024-2025	56800	20000	20000	土建	广东信豚科技有限公司	高明区
295	佛山市中柔日用品有限公司生产卫生日用品项目			项目从事婴儿和妇女卫生用品生产，用地面积20亩，建筑面积3万平方米，建设生产厂房及综合楼。	2023-2025	20000	4600	10000	土建	佛山市中柔日用品有限公司	高明区
296	鸿栖智能家居(厨卫)数字化供应链平台			项目占地面积20.16亩，总建筑面积约2.6万平方米，计划建设为智能家居(厨卫)智能轻生产和智能仓储物流。	2024-2025	30000	8000	20000	土建	广东鸿栖智能科技有限公司	高明区
297	锡磷青铜及其合金板带生产线技术改造项目			项目主要购置锡磷青铜及其合金板带生产线，包括铣面机、纵剪机、粗扎机、精扎机、剪切机等，打造智能化生产线，稳定产品质量，提高生产效率。	2025-2026	15000	0	10000	设备安装	广东兴奇新材料有限公司	南海区
298	多普达婴幼儿特种海绵制品、高端床垫、高端枕头项目			项目用地面积35亩，总建筑面积约4万平方米。建设工业厂房，主要建设生产年产高端床垫2万张、年产枕头约为100万个、婴幼儿特种海绵2000吨项目。	2024-2025	10000	200	7000	土建	广东省多普达高新科技材料有限公司	高明区
299	滔莲健康产业项目			项目总建筑面积约15万平方米，拟建设成现代化生产厂房，用于健康食品、新材料EPS、印刷包装及其产品生产，打造与“樵山康谷”品牌发展相匹配的健康产业平台。	2024-2025	50000	20000	30000	设备安装	广东滔莲染整定型有限公司	南海区
300	佛山市港利达食品有限公司厂区新建项目			占地面积为26.41亩，总建筑面积为6.24万平方米，主要建设单体车间一、车间二，含基、排水、供电及其基本配套设施等。	2024-2025	15000	8000	7000	土建	佛山市港利达食品有限公司	南海区
301	广东耀东华装饰材料科技有限公司新建项目			该项目用地总面积37.89亩，建筑面积8.76万平方米，建设地下室、厂房（A区）、厂房（B区）、厂房（连廊）、综合楼、门卫、警务室。该项目主要用于公司生产与木材加工和木、竹、藤、棕、铝制品业、家具制造业相关产品。	2024-2025	22500	11500	10000	土建	广东耀东华集团有限公司	南海区
302	华翱洁净科技广东生产基地建设项目			项目占地面积近50亩，建设华翱集团全国综合型总部及华翱洁净室系统华南区智能化生产基地，生产洁净板材，洁净门窗、洁净铝材、洁净设备等环保型、科技型产品。	2023-2025	23000	13730	9270	土建、装修	广东华翱洁净科技集团有限公司	南海区
303	鱼兴港智创预制菜项目			项目规划占地面积约26亩，建筑面积约6万平方米，拟规划建设预制菜智慧冷链加工车间，智能化冷库，常温库，智慧冷链仓储，集研发、展贸、检验检测等功能于一体的综合业务楼，配套相关加工和冷链设备，预计满负荷年产各类预制菜3万吨，年冷链周转量30万吨，鲜活水产品运输。	2023-2025	25000	14500	8000	土建、装修、设备安装	广东鱼兴港水产有限公司	南海区
304	欧比护理数字化工厂项目			项目占地70.01亩，总建筑面积15.35万平方米，计划建设标准厂房3幢，综合楼1幢，宿舍楼1幢，门卫室1幢。项目主要年产幼儿纸尿裤类产品21亿片、成人纸尿裤类产品6亿片、卫生巾类产品10亿片、湿巾类产品3亿包干巾类产品0.25亿包。	2023-2025	40000	36000	4000	土建、设备安装	欧比护理用品（佛山）有限公司	南海区
305	林氏家居部件化智造建设项目（一期）			项目占地面积27.31亩，总建筑面积约6.37万平方米。主要投资林氏家居部件化智造建设项目，主要用于生产软体家具。项目预计年产沙发12万套，床垫60万套。	2024-2025	14818	5000	8000	土建、装修、设备安装	佛山市欧康家具有限公司	南海区

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	到2024年底累计完成投资	2025年投资计划		建设单位	责任单位
						2025年计划投资额	2025年主要建设内容		
306	广东省亿诺健康护理用品有限公司厂区建设项目	项目用地总面积18亩，建筑面积2.16万平方米，新建一间4层研发车间新建一座3层生产大楼。计划配备15条生产线以及配套设备、后序还会计划增加口罩、成人裤、尿裤、纸巾，棉柔巾，卫生棉条、月经杯等生产线。	2023-2025	20000	14000	6000	土建、装修	广东省亿诺健康护理用品有限公司	三水区
307	通润智能全自动铝材加工成套生产线	占地面积约50亩，计划建设厂房、车间、办公楼、研发中心等，主要研发、生产及销售智能全自动铝型材加工成套生产线，包括熔铸、淬火、挤压、牵引、拉伸、锯切、传送、冷却、装框、物流和仓储等设备。	2023-2025	48000	20000	28000	土建	广东通匠科技有限公司	三水区
308	佛山市三水区森城建筑材料有限公司年产能144万立方米的预拌混凝土搅拌站新建项目	建设厂房6500平方米、搅拌楼主站2700平方米，配套建设高位料仓及备用料仓、门卫室、配电房、研发中心、办公楼、宿舍楼、洗车房、换电站等配套设施，致力打造一个集综合办公、研发中心、生产制造、仓储配送于一体的绿色新型建材生产及配送项目。	2024-2025	23230	17530	5630	土建	佛山市三水区森城建筑材料有限公司	三水区
309	广东冠达新材料科技有限公司节能中空钢化玻璃项目	项目占地面积37.5亩，建筑面积2.3万平方米，建设钢化线三条，中空线十条，专线生产中空玻璃、夹胶玻璃，设计生产能力300万平方米/年。	2024-2025	30000	5000	25000	土建	广东冠达新材料科技有限公司	三水区
310	诗妃特色化个人护理产品智能制造项目	项目占地38亩，建筑面积8.56万平方米，主要建筑物包括车间、综合楼及市政配套设施。	2023-2025	60000	30000	30000	土建	广东诗琦生物科技有限公司	三水区
311	悍高智慧家居五金自动化制造基地	占地面积100.7亩，通过引入冲床、自动安装及包装设备等先进软硬件，建设新生产线，建成后主要从事家居及五金类产品的生产。	2022-2026	67117	34000	12000	土建	广东悍高家居科技有限公司	顺德区
312	广东邦克厨卫有限公司总部项目	占地面积46.36亩，建筑面积10.4万平方米，建设邦克企业总部及智能化生产基地，打造不锈钢智能定制家居及家居智能功能五金研发、智造标杆品牌。	2023-2025	30000	15680	14320	土建、装修	广东邦克厨卫有限公司	顺德区
313	广东图特家居公司总部建设项目	占地面积76.20亩，建筑面积约16.32万平方米，建设企业总部、数字化厂房和研发中心。	2023-2025	59694	47300	3000	装修、设备安装	广东图特家居科技股份有限公司	顺德区
314	金龙恒家具智能化生产基地项目	占地面积约84.33亩，打造打造一个数据化管理，家具自动化生产及生产床垫机械的现代化基地。	2022-2025	94000	38000	4000	设备安装	广东金龙恒家居有限公司	顺德区
315	伟晋怡厂房升级改造项目	占地面积32.43亩，改造成3栋厂房，1栋办公综合楼，改造后总建筑面积9.03万平方米。	2023-2025	13000	3000	10000	设备安装	佛山市顺德区伟晋怡科技有限公司	顺德区
316	强辉明源科技智造园项目	占地面积约26.23亩，建筑面积6万平方米，其中建设生产厂房2栋、宿舍1栋，主营生产塑料制品和照明产品等。	2024-2025	18800	10500	8300	土建、设备安装	广东紫凌光电有限公司	顺德区
317	佛山市顺德区日洋电器有限公司厂房建设项目	占地面积约46亩，建筑面积10万平方米，新建4栋厂房、1栋综合楼，主要生产家用电风扇等。	2023-2025	18000	11000	5000	装修、设备安装	佛山市顺德区日洋电器有限公司	顺德区
318	广东环购电器科技总部基地项目	占地面积6.76亩，建筑面积1.94万平方米，新建厂房1栋4层厂房，主要生产烤箱、冰淇淋机、洗碗机及五金制品、家具配件(产品)。	2024-2025	10200	1500	6800	土建	广东环购电器科技有限公司	顺德区
319	昶盛板式定制家具柔性智能数控生产装备制造基地厂房建设项目	占地面积约34亩，建筑面积2.26万平方米，其中生产厂房2栋、综合办公楼1栋，主营生产木工机械及配件等。	2024-2025	20400	12000	5000	土建、装修	广东顺德昶盛机械制造有限公司	顺德区
320	君禾绿色技术佛山总部	建设1栋12层研发总部大楼、2栋9层高标准生产厂房及4层仓库。	2023-2025	23000	15500	7457	土建	广东君禾科技有限公司	禅城区

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	到2024年底累计完成投资	2025年投资计划		建设单位	责任单位
						2025年计划投资额	2025年主要建设内容		
321	朗贝尼纺织数智化提升项目	规划用地面积44.43亩，建筑面积11.82万平方米，保留原两栋厂房，改建为生产车间，扩建两栋10层新厂房。建立智能化纺纱工厂，引进智能化纺纱装备及新型数控装备，生产高品质纱线及高档机织、针织纺织品。	2022-2025	40000	37000	3000	土建	佛山朗贝尼纺织有限公司	禅城区
322	佛山市宝勤生物科技有限公司生物科技食品生产基地	用地面积27.8亩，项目将建设生产、销售各类糖果食品的生产基地，部分产品将做出口贸易，计划建设高层厂房和综合楼。	2024-2026	10000	5423	2500	土建	佛山市宝勤生物科技有限公司	高明区
323	永业塑兴包装有限公司生产塑料包装泵头项目	项目从事生产各类塑料包装泵头，用地面积21.62亩，建筑面积3.3万平方米，建设内容为安装组装生产线100条。达产后，预计年产各类乳液泵、喷雾泵、泡沫泵、真空泵10000万个。	2024-2026	10000	3000	5000	土建	佛山市顺德区永业塑兴包装有限公司	高明区
324	中炀钢构装备智能制造新材料产业基地	项目占地面积为205亩，分两期建设，一期建筑面积约6.5万平方米。建设内容包括两个车间和综合楼。主要研发、生产以及销售桥梁钢结构，立体停车库、立体智慧仓储钢制品等。	2024-2026	26000	500	7000	土建	佛山市高明中炀不锈钢实业有限公司	高明区
325	佛山市欧洛邦科技有限公司智能家电科技产业园基地项目	项目用地面积30.36亩，建筑面积约3.5万平方米，计划建设生产车间、废水、废气处理设施等，可年产103万台小家电及180万平方米PCB半成品。	2024-2026	16350	1000	9000	土建	佛山市欧洛邦科技有限公司	高明区
326	海天“绿色之路”产业智造示范基地	新建厂房及配套设施，建设绿色智慧云仓港、绿色有机食品园、绿色低碳制造示范园。	2022-2028	200000	40773	5000	土建、设备安装	广东海天集团股份有限公司	高明区
327	江博士建设工业项目	建设厂房一8层、厂房二5层的制鞋厂房，包含地下室1层，总建筑面积12万平方米。	2024-2026	50000	16000	13500	土建	江博士健康科技（广东）有限公司	南海区
328	海天集团大健康产业基地	占地面积400亩，总计容建筑面积约31.2万平方米，建设办公大楼、生产车间、配套罐区、宿舍等，打造油脂、发酵饮品、预制食品等大健康产业生产基地。	2023-2027	140000	28910	5600	土建	海天集团（佛山）投资发展有限公司	南海区
329	德启智造科技项目	项目总占地面积约20亩，总建筑面积4.9万平方米，主要规划为德启智能化生产基地等，项目建成后主要用于包装材料制造。	2023-2026	53100	36240	10000	土建	广东德启包装有限公司	南海区
330	华南（南海）海基大消费产业项目	总用地面积80亩，总建筑面积13.13万平方米，项目主要规划建设高层厂房、仓库等建筑，建成后主要用于快时尚、快销品、食品以及日化品等高端商品的轻加工制造及配送。	2024-2027	55000	25000	10000	土建	佛山海基供应链管理有限公司	南海区
331	雅格美天酒店康养智能智造科技家具总部项目	项目占地50亩，建筑面积约12万平方米，建设酒店家具、康养家居设计、研发、生产销售总部，主要包括现代制造厂房、办公楼、宿舍楼等。	2025-2026	50000	0	20000	土建	广东雅格美天科技有限公司	南海区
332	领梦智能软体家居生产研发基地项目	项目占地约11亩，建筑面积约2.6万平方米，拟建设8层生产车间、8层宿舍楼，建成后主要用于研发和生产销售床垫、床网、无纺布等于一体的大型家具及家具辅料。	2024-2026	10000	2000	6000	土建	广东领梦科技实业有限公司	南海区
333	佛山市大沥镇英铜材料建造基地	总用地面积约77.69亩，计划新建高标厂房等，总建筑面积约12万平方米，项目建成后主要生产有色金属新材料。	2024-2027	80000	10000	30000	土建	广东省英铜金属材料有限公司	南海区
334	顺越广式预制菜总部基地项目	项目占面积31亩，总建筑面积7.29万平方米，主要打造集“产业链+供应链+现代化冷链物流+物联网销售+文旅”为一体的岭南特色美食的综合性工厂园区，建设办公楼、厂房以及研发、仓库等，产品覆盖广式点心、水饺云吞等速冻米面食品。	2025-2027	17600	0	10000	土建	佛山顺越食品科技有限公司	南海区

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	到2024年底累计完成投资	2025年投资计划		建设单位	责任单位
						2025年计划投资额	2025年主要建设内容		
335	星奇异冷冻烘焙食品生产加工项目	项目建设用地面积25.21亩，建筑面积3.43万平方米，主要建筑物生产车间、办公楼、综合楼、门卫室等。年产量千层类糕点（冷加工）3084吨、慕斯类糕点（冷加工）1863吨、烘烤类糕点（热加工）600吨。	2024-2026	40000	8000	15000	土建、装修	广东星奇异食品有限公司	三水区
336	合和集团5G智慧家庭智能家居项目	项目占地面积90亩，通过自主研发智能门窗五金系统、智能幕墙五金系统、智能安防等智能家居产品，建设研销生产基地。建设内容包含：现代化集研发、行政、销售一体的办公大楼、智能化样板组装修车间及领军企业博物馆和生活配套服务等。	2022-2027	80000	37000	15000	土建	广东合和建筑五金制品有限公司	三水区
337	润龙食品饮料包装生产基地	项目占地面积约24亩，建筑总面积约2万平方米。项目拟建车间四、车间五、车间六及综合楼。第一期主要生产食品饮料纸箱包装产品，年产量约500万个；第二期主要配套以食品饮料纸箱包装上下游制造产业，休闲食品、方便食品年产量约4万吨，包装机械等配套产品年产量约5万台。	2024-2026	20000	3000	10000	土建、装修	佛山市润龙实业有限公司	三水区
338	广东发迪化妆品科技有限公司化妆品生产制造项目	项目地块面积约20亩，总建筑面积约为5.33万平方米，建设车间和综合楼、门卫室，主要从事洗护烫染护肤用品的研发、生产和销售。	2023-2026	50000	20000	15000	土建	广东发迪化妆品科技有限公司	三水区
339	创蔚来总部基地项目	占地面积20.16亩，主要建设一栋七层厂房、一栋综合楼、宿舍楼等。	2025-2026	12000	0	5000	土建	佛山市创蔚来包装材料有限公司	顺德区
340	广东东灶餐饮集团总部项目	占地面积15亩，建筑面积4.3万平方米，建设广东东灶餐饮总部产业基地，包括火锅底料生产、产品研发、食品配送加工、人才孵化、品牌孵化等。	2023-2025	15000	8650	6350	装修	广东东灶餐饮投资管理有限公司	顺德区
341	广东凯隆纸业有限公司建设项目	占地面积约67.7亩，总建筑面积15.5万平方米。拟引进2条超高速智能瓦楞纸板生产线，配套自动化智能仓储物流系统，实现生产过程全数字化管理，形成年产5亿平方米高品质瓦楞纸板生产能力。	2024-2027	41000	10000	10000	土建	广东凯隆纸业有限公司建设项目	顺德区
342	福利来酒店家具生产基地项目	占地面积约41.95亩，新建福利来酒店家具生产基地，加大数字化智能化设备投入，扩充生产线产能，拓展智慧酒店设计方案及设施设备、智慧康养设计方案等业务。	2024-2027	50000	6293	7000	土建	佛山市福利来酒店傢具有限公司	顺德区
343	佛山市丰圣智居产业园	占地面积16.41亩，计划整合家具制造和研发资源，引进新型高科技智能环保家具生产设备和新型材料，打造智能化数字化家居产业园，主要生产沙发、软床、休闲椅、功能单椅、功能沙发、定制工程、客餐厅、卧房、公区软体家具等。	2024-2026	20000	3000	6000	土建	佛山市丰圣家具实业有限公司	顺德区
344	琪辉高端家具生产基地项目	占地面积约20.09亩，规划建筑面积约7万平方米，项目将投入数字化智能化生产设备，打造集数字生产、智慧办公、产品展示、研发培训于一体的家具生产基地。	2024-2026	37200	4500	5000	土建	佛山市顺德区琪辉家具有限公司	顺德区
345	穗峰智能家居生产基地	占地面积约45.45亩，建设穗峰智能家居生产基地，加大智能化投入，强化产业链优势，打造海绵、床垫、软体沙发等家具材料和软体家居生产基地。	2024-2026	46000	12000	10000	土建	广东穗峰科技实业有限公司	顺德区
346	风之森工业固废资源化综合利用循环经济产业项目	占地面积28.15亩，建筑面积约4.52万平方米，主要建设两栋生产车间及配套设施、再生资源分拣生产线、工业固废制备SRF生产线设备等。	2023-2026	40000	5000	10000	设备安装	佛山市风之森固体废物处理科技有限公司	顺德区
347	驰度软体家居生产基地	占地面积18.34亩，项目计划打造现代先进的生产车间，构建涵盖软床、沙发、床垫等家具产品的大型家居生产基地。	2024-2026	20000	4000	5500	土建	佛山市顺德区驰度家具有限公司	顺德区
348	浪琴家具生产基地项目	占地面积14.83亩，项目将投入数字化智能化生产设备，打造集数字生产、智慧办公、产品展示、研发培训于一体的家具生产基地。	2024-2026	15000	3800	5000	土建	佛山市顺德区浪琴家具有限公司	顺德区

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	到2024年底累计完成投资	2025年投资计划		建设单位	责任单位
						2025年计划投资额	2025年主要建设内容		
349	佛山市顺德区鼎彪贸易有限公司厂房建设项目	占地面积57.4亩，建筑面积约14.9万平方米，建成后用于生产塑料制品、金属制品、汽车零部件、电器或相关配套产业。	2024-2026	30000	3000	12000	土建	佛山市顺德区鼎彪贸易有限公司	顺德区
350	佛山市买布无忧纺织产业园	项目建设用地面积为44.3亩，拟建项目总建筑面积7.26万平方米，打造高性能纤维及制品和复合材料生产数字化,厂房建成后分数字化工厂、高性能纤维一站式服务平台、高端纤维材料图书馆、高性能纤维及其复合材料研发。	2024-2026	40000	15000	25000	土建	佛山佛塑科技集团股份有限公司	禅城区
351	耀龙高端金属智造及智能设备生产基地项目	项目从事不锈钢行业，占地面积约51亩，建筑面积约4万平方米，建设内容为生产厂房、综合楼，主要开展旗杆、灯杆研发生产、不锈钢产品研发生产。	2025-2026	50000	0	18000	土建	广东耀龙金属科技有限公司	高明区
352	广东省德仕利食品有限公司传统健康调味品生产项目	项目用地面积约25亩，建筑面积约15万平方米，计划年生产酿造酱油1万吨、酿造食醋2000吨、调味料5000吨、酱料1000吨。	2025-2025	10000	0	10000	装修、设备安装	广东省德仕利食品有限公司	高明区
353	帝威斯全屋智能家居总部制造基地项目	项目从事智能家居行业，用地面积约18.75亩，建筑面积约3.6万平方米，主要生产户外家具，包含户外编藤家具、户外布艺沙发、户外阳光房等。	2025-2027	12000	0	6000	土建	鹤山市帝威斯家具实业有限公司	高明区
354	广东合睿企业投资有限公司贴得稳高端新型材料制造总部项目	项目占地面积为27.9亩，建筑面积约18万平方米。建设内容：综合办公楼、员工宿舍、厂房、仓库。项目建设完成投产后，可实现年产粉料30万吨，液料25万吨，主要产品是瓷砖胶。	2025-2027	50000	0	20000	土建	广东合睿企业投资有限公司	高明区
355	卫屋科技新材料制造基地项目	项目从事防火材料行业，用地面积约14.48亩，建筑面积约0.7万平方米，主要生产防火产品如防火窗、防火门、防火幕墙、防火隔断墙、防火玻璃等。	2025-2027	15000	0	4000	装修、设备安装	广东卫屋科技实业有限公司	高明区
356	广东康飞科技有限公司华南地区总部	项目从事塑料制品行业，用地面积38亩，建筑面积约4万平方米。建设内容包含厂房、仓库、研发中心、办公楼等。	2025-2026	50000	0	18000	土建	广东康飞科技有限公司	高明区
357	河星新材汽车海绵内饰配套生产制造基地项目	项目用地面积7.3亩，计划建设一个汽车海绵内饰生产制造基地，生产汽车产业与海绵相关的座椅、顶棚等内饰配套产品。	2025-2026	10000	0	6000	土建	河星新材料科技（广东）有限公司	高明区
358	佛山市雅斯顿金属制品有限公司雅斯顿高科基地项目	项目计划生产卫浴设备，用地面积68.82亩，建筑面积9.08万平方米，将建设11栋厂房，产品主要为卫生洁具、淋浴房等。	2024-2025	30000	13500	6000	土建	佛山市雅斯顿金属制品有限公司	高明区
359	广东佛山信同新材华南灯塔工厂项目	项目用地面积56亩，建设内容为厂房及办公配套设施，产品广泛用于食品，饮料，日用品，化妆品，医药，机械，汽车，灭火器等领域,主要产品有气雾瓶、化妆品瓶、酒瓶、铝盒、铝罐等。	2025-2027	55000	0	20000	土建	广东佛山信同铝罐制造有限公司	高明区
360	佛山市凯博新材料科技有限公司PVC板材生产基地项目	项目用地面积60亩，建筑面积5.4万平方米。建设内容为厂房及办公配套设施，项目主要从事PVC装饰板生产与销售，预计年产PVC装饰板材45640吨，PVC广告板25790吨。	2025-2026	60000	0	10000	土建	佛山市凯博新材料科技有限公司	高明区
361	骏熙桥梁预制构件生产项目	项目从事生产钢结构新材料行业，用地面积为15亩，建设内容包括扩建三个车间。	2025-2025	10000	0	10000	土建	广东骏熙建设有限公司	高明区
362	宇航高端玻镁板智造及镁业供应链大湾区总部建设项目	项目用地面积约28亩，建设高端玻镁板智造及镁业供应链大湾区总部，全力打造氧化镁系列产品和环保玻镁防火板的生产总部。项目建设完成投产后，可实现年供应镁业产品15万吨、高端玻镁板100万张。	2025-2027	60000	0	20000	土建	海城市雪峰镁业有限公司	高明区

序号	项目名称			建设内容及规模	建设起止年限	总投资	到2024年底累计完成投资	2025年投资计划		建设单位	责任单位
								2025年计划投资额	2025年主要建设内容		
363	丰意达金属制品华南生产基地项目			项目计划增设丰意达金属制品华南生产基地，面积约50亩，拟新建自动化生产车间、综合研发办公楼、智能仓库和员工宿舍，总建筑面积约4万平方米。产品主要包括:消防水箱、不锈钢封盖、不锈钢冲压板、平压板等。	2025-2027	80000	0	20000	土建	广东腾源鼎盛金属制品有限公司	高明区
364	威仕达高端汽车内饰材料项目			项目从事皮革内饰行业，用地面积约26.6亩，建筑面积约1.3万平方米。主要产品为人造革、柔软皮、汽车革等系列产品，可广泛应用于汽车内饰、轮船游艇内饰、家俱制造等。	2025-2027	30000	0	10000	土建	佛山市威仕达新材料有限公司	高明区
365	佛山市涂亿装饰材料科技有限公司智能化工厂建设项目			项目占地面积约32.37亩，建筑面积3.35万平方米，新建车间，含基建、排水、供电及基本配套设施等，购置自动化挤出机、高速混合机、磨粉机等设备组建数字化自动化生产车间，改造完成后实现数字化自动化生产装饰材料产品，预计年产量3万吨。	2025-2026	20000	2000	8000	土建	佛山市涂亿装饰材料科技有限公司	南海区
366	高而美高效热泵及相变储能技术应用产业建设项目			建设热泵总装车间、技术实验检测中心、钣金、换热器车间及附属设施和配套库房总建筑面积约4万平方米，构建热泵户用小机组、热泵商用大机组自动化生产线3条及关键零部件配套生产线。	2025-2027	21000	1600	8000	土建	广东高而美制冷设备有限公司	南海区
367	威浩科技园1、3号楼			项目占地约17.5亩，建筑面积8.83万平方米，建成后用于家具生产。	2025-2026	10000	0	5000	土建	佛山市威浩投资有限公司	南海区
368	卓越椰域饮品项目			项目用地面积75.21亩，主要建设厂房、办公楼等，主要生产椰子水、椰汁及其他饮料。达产后，预计项目年产值10亿元。	2025-2027	150000	0	10000	土建	广东峰创产业文化发展有限公司	三水区
369	东南五金智能家电总部项目			项目用地面积94.83亩，总建筑面积约12万平方米，主要建设厂房、办公楼等，主要生产以电烤箱、空气炸烤箱为主的电加热生活家电产品。	2025-2027	120000	0	15000	土建	佛山市和正智能科技有限公司	三水区
370	津津食品产业基地项目			占地面积30.97亩，计划建设厂房车间及办公楼和其他配套建筑，计划打造为速冻食品生产基地。	2025-2027	40000	0	10000	土建	佛山市津味多食品有限公司	顺德区
371	恒发高端办公家具生产基地项目			占地面积约16.37亩，计划加大数字化智能化投入，定位高端办公家具市场，打造集办公、产品展示、研发培训于一体的办公家具生产基地。	2025-2027	20000	0	5000	土建	佛山市恒发家具科技有限公司	顺德区
372	库斯家居科技产业园（一期）			占地面积50.24亩，计划打造成集外贸、工程、定制和全品类软体家居于一体的高档展厅及智能化管理宿舍园区。	2024-2028	50000	8009	5000	土建	广东库斯家居科技有限公司	顺德区
373	库斯家居科技产业园（二期）			占地面积53.38亩，计划打造成集办公、产品展示、研发培训于一体的软体家具现代化生产基地，在生产线上加大智能化设备投入，成立智能制造中心。	2025-2028	90000	0	5000	土建	广东库斯家居科技有限公司	顺德区
374	艾凯集团佛山市顺德区伦教街道世龙工业区辅龙路以东、钻石路以南地块新建厂房项目			占地面积38.19亩，拟建设10.8万平方米的新能源研究制冷工业园，主要用于新能源前装车载冰箱的研发、生产。	2025-2027	28000	0	10000	土建	佛山市艾凯控股集团有限公司	顺德区
375	钧伟铝业项目			占地面积14.57亩，计划建设高端工业铝合金生产中心。	2025-2026	12000	0	12000	土建	广东钧伟铝业科技有限公司	顺德区
(七)	农林牧渔项目	5	项			195185	57000	52800			
376	佛山华博达水产有限公司水产深加工及气体充装建设项目			项目从事生产水产品冷冻加工、其他基础化学原料制造行业，用地约11亩，建筑面积1.47万平方米。建设冷库、屠宰车间、气体充装站、制冰场、活鱼打包场、撬式油站、综合楼等。项目将养殖各种淡水鱼，建成集水产养殖、加工、物流运输、生鲜进出口、租赁、饲料产销的产业链。	2024-2025	20000	2000	16000	土建	佛山华博达水产有限公司	高明区

序号	项目名称			建设内容及规模	建设起止年限	总投资	到2024年底累计完成投资	2025年投资计划		建设单位	责任单位
								2025年计划投资额	2025年主要建设内容		
377	旺林艺术花园项目			项目计划建设花卉主题餐厅及配套设施，用地面积24.85亩，建筑面积1.99万平方米，计划建设花卉主题民宿、办公楼、花卉商业街、培训中心和游客服务中心及配套设施。	2023-2027	10000	2000	3800	土建	佛山市高明旺林旅游开发有限公司	高明区
378	广东中荔农业集团有限公司佛山市高明区现代农产品总部经济体项目			项目从事农产品的种植、生产、加工、冷链运输等，用地面积28.54亩，建筑面积约3.7万平方米，建设多层厂房和综合楼。	2024-2026	15000	5000	3000	土建	广东中荔农业集团有限公司	高明区
379	海鹏家禽预制菜加工和家禽屠宰项目			项目地面积约58亩，建设熟食加工及家禽屠宰加工厂、鹅鸭鸡鸽熟食加工生产线、禽类屠宰生产线、冷库、污水处理等设施。	2024-2026	55185	13000	15000	土建	佛山市高明区海鹏养殖有限公司	高明区
380	环球水产品工贸一体项目			项目规划用地面积60.21亩，总建筑面积11.07万平方米，项目建成后主要从事工贸一体化经营。	2023-2026	95000	35000	15000	土建	广东省环泽球产业投资有限公司	南海区
三	民生保障工程					2923735	852986	384659			
(一)	教育项目					239991	70371	73231			
381	佛山市荣山中学新建学生宿舍楼项目（高中部分）			项目拟规划新建两栋学生宿舍楼，总建筑面积2万平方米。	2025-2027	11000	0	2400	土建	佛山市荣山中学	禅城区
382	佛山市禅城区高中等校舍除险加固工程			对禅城区直6所高中校舍安全性评定等级为Csu的建筑物和存在安全隐患的场所进行除险加固（区直高中无Dsu级建筑物），建筑面积约7.23万平方米。	2025-2028	14677	0	2000	土建	佛山市禅城区教育局	禅城区
383	佛山市技师学院纳入高等职业教育建设(一期)项目			佛山市技师学院纳入高等职业教育建设（一期）项目总用地面积10.67亩，总建筑面积4.35万平方米。建设内容主要包含学生宿舍楼B、学生宿舍楼C、数据中心、生活水泵房，以及设备用房、绿化道路、信息化相关配套设施等。	2023-2025	26803	13401	7000	土建、装修	佛山市技师学院	市人力资源和社会保障局
384	广东职业技术学院纺织服装开放型区域产教融合实践中心项目			项目从事产教融合实践，用地面积18.26亩，建筑面积2.4万平方米。新建1栋纺织服装开放型区域产教融合实践中心大楼，购置现代纺织技术开放型产教融合实训基地、创意服装设计与数智化生产开放型产教融合实训基地等9个校内实训基地教学所需的设备。	2025-2027	21744	7	8000	土建	广东省代建项目管理局	高明区
385	顺德职业技术学院顺大学生宿舍建设工程			本项目总建筑面积为4.97万平方米，配置学生宿舍、学生活动功能室、团委活动室、多功能会议厅及配电房等附属用房等。	2022-2025	17189	14218	2478	装修、设备安装	顺德职业技术学院	顺德区
386	顺德职业技术学院产教融合实训基地及配套基础设施建设项目			改造校内老旧设施，保障学生安全，包括北门、顺大学生公寓周边设施，以及消防设备的升级更换，涉及改造面积2.3万平方米；搭建实验实训室建设项目，主要为工业4.0应用研究，拟建设工业4.0示范智能产线2条、虚拟仿真实训中心等实训室3个，改造面积约为1.5万平方米；建设智慧校园，完成113间智慧课室优化升级改造，部署2台核心路由器。建成46个可用机柜的新一代数据中心机房。	2022-2026	24089	16746	6300	土建、设备安装	顺德职业技术学院	顺德区
387	华东师范大学第二附属中学美的中学建设项目			占地面积约127亩，拟建设规模为完全中学一所，主要包括教学楼、综合楼、报告厅、学生宿舍运动场地等。	2024-2025	55056	18000	27000	土建、设备安装	佛山市顺德区代建项目中心	顺德区
388	南海区理工职业技术学校扩建改造和加固工程项目			新建综合楼1栋，建筑面积约1.05万平方米，楼高6层，含教室、实训室等，可容纳约1500名学生上课；新建学生公寓楼1栋，建筑面积约6746平方米，楼高6层，可容纳约1000名学生。	2023-2026	23100	5000	4000	装修、设备安装	佛山市南海区理工职业技术学校	南海区
389	佛山市南海区星辉学校易地新建工程项目			项目规划用地面积约39.5亩，总建筑面积约3.73万平方米，建设教学楼一，运动场，体育馆，西校门，电房等。	2024-2026	21833	500	4360	土建	佛山市南海区星辉学校	南海区

序号	项目名称			建设内容及规模	建设起止年限	总投资	到2024年底累计完成投资	2025年投资计划		建设单位	责任单位
								2025年计划投资额	2025年主要建设内容		
390	大沥高级中学扩建改造工程项目			占地面积15.5亩，新建和改造的总建筑面积4.37万平发米，建设校门口工程、地下室工程、园林绿化工程、改造翻新工程。	2025-2026	18475	2000	6693	土建	佛山市南海区大沥镇人民政府	南海区
391	佛山市南海区里水高级中学新建食堂工程项目			新建学生食堂，占地面积约3.69亩，建筑面积约1.31万平方米，地上4层，地下1层。	2025-2026	6024	500	3000	土建	佛山市南海区里水高级中学	南海区
(二)	医疗卫生项目	9	项			559700	186274	101605			
392	佛山市南海区第四人民医院新建业务用房项目			项目总占地面积7.17亩，总建筑面积7.81万平方米，包括住院综合大楼、感染病科楼。项目新设床位800个，增加车位458个。	2020-2025	101098	66771	11400	设备安装	佛山市南海区第四人民医院	南海区
393	佛山市顺德区北滘医院改扩建工程			占地面积100.66亩，扩建建筑面积12.59万平方米，建设新住院综合大楼2栋、感染楼1栋、新设备楼1栋和2层地下停车场等,设计病床770张；按功能需求配置相应医疗设备、智能化建设、办公家具设施等。	2022-2025	99797	50500	20000	土建、设备安装	佛山市顺德区第三人民医院（佛山市顺德区北滘医院）	顺德区
394	佛山市顺德区颐养院改扩建项目（一期）			项目规划总用地80.37亩，新建建筑面积1.18万平方米，项目原有床位276张，拟新设床位200张，其中180张养老床位、20张流浪乞讨人员救助床位。	2024-2025	6378	500	3000	土建	佛山市顺德区颐养院	顺德区
395	张槎街道敬老院拆除重建工程			拆除原有建筑后，重建1栋11层高的生活综合楼（含服务、医疗、行政办公等），以及室外绿化、道路、广场、围墙、光伏等相关配套工程。项目用地面积约6382平方米，涉及重建面积约2.09万平方米。	2023-2026	16717	13367	3350	土建	佛山市禅城区通捷市政工程有限公司	禅城区
396	佛山市南海区人民医院新院区（一期）工程项目			占地面积220亩，含门诊楼、医技楼、住院楼、公寓楼、临床实验中心、医防综合中心等建筑，约2000个床位。其中门诊楼、医技楼、住院楼等已完工投入使用。	2022-2027	160600	52636	27055	土建	佛山市南海区人民医院	南海区
397	佛山市第三人民医院心理卫生大楼建设项目			项目总建筑面积2.17万平方米，主要建设内容包括拆除旧建筑物，新建一座12层的心理卫生大楼及设备购置等，设置床位400张。	2024-2026	17500	1500	3800	土建	佛山市卫生健康局	市卫生健康局
398	佛山市中医院扩改建项目			项目新建建筑面积为9.92万平方米，建设内容包括:1. 医疗综合楼，总床位500床，地上十二层; 2. 发热门诊楼(平疫结合)，总床位约100床，地上四层; 3. 高压氧舱、液氧站、连廊等其他功能建筑。	2025-2029	105457	1000	11000	土建	佛山市中医院	市卫生健康局
399	佛山市高明区人民医院扩容提质工程项目			项目用地面积39亩，建筑面积约5.2万平方米，计划建设手术室、ICU、门诊部、检查中心、急救中心、妇产科等，并且新建立体停车楼，建筑面积约9240平方米，配套车位约500个。	2025-2026	41721	0	17000	土建	佛山市高明区人民医院	高明区
400	佛山市高明区中医院新院区升级改造工程项目			项目用地面积45亩，计划新建1.3万平方米的综合大楼，且按照三级中医院规模对新院区的科室重新改造，改造面积约3万平方米，改造升级后达到住院病床数445张。	2025-2026	10432	0	5000	土建	佛山市高明区中医院	高明区
(三)	文化旅游体育项目	12	项			1330552	431741	176323			
401	禅城区南庄镇水上运动小镇项目			本项目共分两期建设，其中一期开发面积约4.25万亩，建筑面积为7991.07平方米，主要建设赛艇仓库、赛艇训练室、龙舟仓库、龙舟训练室、皮划艇仓库及皮划艇训练室及钢构桥等；二期开发面积约87公顷，主要建设龙舟湾滨水休闲带、体育公园，龙湾活力综合区、水上运动产业区、龙湾水岸休闲区等。	2025-2028	26233	0	4733	土建	佛山市晋投建公用建设有限公司	禅城区
402	金沙岛乡村振兴示范项目			建设金沙岛户外核心区域内新增及原有道路提升等慢行系统，基础配套设施，给排水设施建设及排污系统，公共服务驿站改造提升，体育设施等。	2024-2025	15390	10000	5390	土建	佛山市南海区丹灶镇宣传文体旅游办公室	南海区

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	到2024年底累计完成投资	2025年投资计划		建设单位	责任单位
						2025年计划投资额	2025年主要建设内容		
403	南海文化中心	占地面积96亩，总建筑面积16.83万平方米，包括自然科学探索馆、图书馆、美术馆、城市非遗文创馆、文化馆、文化活力商业空间、公共连廊、地下车库和设备房等；新建一条下穿道路全长约390米。	2020-2025	257177	142088	30000	土建	佛山市南海有为百越文化有限公司	南海区
404	顺德北滘城央体育公园	占地面积约131.48亩，项目建设内容包括综合体育馆，儿童乐园、足球场、公共停车场、景观绿化等。	2024-2025	11099	1099	10000	土建、设备安装	广东顺北置业发展有限公司	顺德区
405	大香山农文旅综合开发项目	项目开发区域面积共计71.94平方公里，将打造一廊街双环，以沧江源水廊链接大香山生态休闲环和沧江源农旅度假环：一核带四心，以大香山农文旅集散中心带动人与自然和谐共生的森林旅游区、合水粉葛三产融合示范基地、高明红茶谷、柿子综合文旅小镇。	2024-2028	150000	500	7000	土建	佛山市香山资源开发管理有限公司	高明区
406	广东沧龙龙舟文教综合体项目	项目用地总面积32.8万平方米，其中水域面积约17万平方米，总建筑面积约1.76万平方米。项目计划建设内容为翻新改造场址原有建筑物，打造复合型的综合龙舟文教综合体项目。	2024-2029	5000	800	1500	土建	广东沧龙体育管理有限公司	高明区
407	游龙峡原生态旅游度假区项目	项目用地面积约20亩，分三期建设。第一期建设游客中心、停车场、道路等配套设施以及漂流、魔毯、餐厅等核心主营产品；第二期建设观光栈道、精品民宿及景区环境提升项目；第三期建设游龙峡拓展基地。	2023-2026	6000	1000	1000	土建	佛山市悦游旅游开发有限公司	高明区
408	欢乐海岸二期	占地面积360.9亩，总建筑面积37.27万平方米，其中：A区建设商业、文化设施、游乐设施、公园绿地、桥梁；B区建设公园绿地、人行通道、桥梁；C区建设城市道路；D区建设高层、商业、地下车库、物业及社区配套。	2023-2026	500000	229500	80000	土建	佛山华侨城文旅发展有限公司	顺德区
409	伦敦三洲农庄路以东、横一路以南地块长鹿新建项目	占地面积48.39亩，建筑面积约13万平方米，建设各类主题客房、会议室，各类特色主题美食街、餐厅等，并配套各类设施场地，打造成为全国休闲度假旅游目的地。	2024-2028	100000	7258	10000	土建、装修	广东长鹿酒店管理有限公司	顺德区
410	星光园改造工程	拟通过优化升级，布局若干艺术设施和文创产业载体，将星光园打造成融汇历史文化、旅游景观、产业发展于一体的产业示范园区。本项目建设包含广场工程、道路工程、照明工程、排水（雨、污）工程、管线综合工程等。所涉改造面积约2.3万平方米。	2025-2026	45899	33699	12200	土建	禅城区石湾镇街道办事处	禅城区
411	盈香凌云山山地乐园	项目总占地面积约800亩，建设包括云上漂流1050米、天路飙车1300米、鹿野仙踪105米、登山魔毯300米、观景台、天梯花园和多个网红打卡点等。	2025-2026	12000	0	5500	土建	广东盈香生态产业集团有限公司	高明区
412	南海艺术中心场馆建设（一期）项目	目前用地面积约3.9万平方米，建筑面积约为11万平方米，建设大剧院、博物馆及相关配套等。	2025-2029	201753	5796	9000	土建	佛山市南海有为百越文化有限公司	南海区
（四）	居民保障项目	4	项		793493	164600	33500		
413	佛山市禅城区居民小区生活二次供水设施改造工程项目（一期）	对佛山市禅城区供水服务范围内约2.3万户小区或单体楼建筑区划内居民用户所有或共有的泵房、管道、水池、相关配套自动控制及监控设施等实施改造，实施92个小区的监管设备改造，同时对配套公共供水管网进行改造，配套公共供水管网长度约25.11km。	2024-2027	25168	200	12500	土建	佛山市禅城区供水有限公司	禅城区
414	南海区69个社区老旧小区改造	对老旧小区内的道路、供排水、供电、供气、围墙、垃圾储运等基础设施和公共服务设施、以及与小区直接相关的公共交通、通信、停车场等城镇基础设施进行改造。2025年我区计划启动改造小区10个（涉及约1640户、82栋楼、15.58万平方米）。	2020-2025	707300	158900	3000	装修	桂城街道城建水务办、九江镇房管所、西樵房管所、丹灶镇房管所、狮山镇房管所、大沥镇城建水务办、里水镇房管所	南海区

序号	项目名称	建设内容及规模	建设起止年限	总投资	到2024年底累计完成投资	2025年投资计划		建设单位	责任单位
						2025年计划投资额	2025年主要建设内容		
415	佛山市高明区更合镇老旧小区改造提升项目（二期）	项目主要对更合镇三个老旧社区（更楼片区、白石片区、合水片区）开展老旧小区改造提升，完善老旧小区周边配套设施及公共服务设施，主要建设内容包括：改造提升老旧小周边道路及配套设施；新建白石片区、更楼社区雨污管网；改造提升老旧小区配套文体设施，新建社区文化室、活动室。	2024-2026	16000	500	5000	土建	更合镇人民政府	高明区
416	绿岛湖湾区智造产业园保障性住房项目	项目总建筑面积6.81万平方米，建设内容包括5栋保障性住房、裙楼商业及配套、架空层及梯屋、地下室、机动车停车位等。住宅户数合计602套，其中227套为配售型保障性住房，375套为保障性租赁住房。	2024-2027	45025	5000	13000	土建	广东佛山禅城经济开发区管理委员会	禅城区

佛山市2025年重点建设前期预备项目计划

投资单位：万元

序号	项目名称	建设内容及规模	估算总投资	建设单位	责任单位
	合计78项		5340592		
一	基础设施工程 (共18项)		2585552		
(一)	能源工程 (共2项)		53046		
1	佛北战新产业园大塘新材料产业园供热中心项目（一期）	项目占地90亩，建筑面积1.67万平方米，主要从事园区基础设施配套建设及运营，建筑内容为锅炉房、化水车间、业务用房、配电室等，项目建成后将生产工业蒸汽供应大塘新材料产业园区企业使用，设计年供蒸汽量约230万吨。	30928	三水区正源能源有限公司	三水区
2	顺德新城北部居住区高压电力线路迁改工程	本工程110kV部分涉及对110kV鸡红线#7塔~#24塔、110kV良锦线#29塔~#46塔、110kV世霞线#36塔~#49塔、110kV世霞线#87塔~#101塔、110kV良世联线#29塔~#37塔进行迁改。新建线路路径总长6.27km，其中电缆线路路径长6.2km，架空线路长0.07km。	22118	佛山市顺德区代建项目中心	顺德区
(二)	港航工程 (共3项)		1552251		
3	南海南鲲枢纽水运码头开发建设项目	项目占地面积约3135.83亩，其中主体功能区面积约2930.83亩，配套道路工程项目约205亩。项目主要建设内容包括：水运码头作业区，建设11个3000吨级泊位，改造现有泊位2个；水运集疏运区，建设约37.75万平方米集疏运场所及配套设施；水运码头服务区，拟建服务区、外贸监管区、高标仓库等，建筑面积约127万平方米；配套建设疏港道路工程、电气工程等。	1393251	佛山市南海区南三投资建设有限公司	南海区
4	佛山市高明区富湾码头项目	项目位于高明区荷城街道富湾片区，拟利用西江主航道岸线542米，建设3000吨级（兼靠5000吨级）通用泊位4个，配套陆域面积约115亩（预留用地50亩），致力打造成为绿色、智慧、高效、安全的通用散杂货码头。	100000	佛山深湾港务有限公司	高明区
5	三水欧阳港作业区项目	项目用地约500亩，主要以欧阳港作业区为核心码头，打造三水南部港区，服务区域重点产业发展，提供物流增值服务，建设砂石集并中心码头，打造内河新型储能码头，并逐步增强区域辐射能力。	59000	佛山市三水投资发展集团有限公司	三水区
(三)	水利工程 (共1项)		8512		
6	齐杏联围杏坛镇东海下电排站重建工程	拆除旧东海下泵站后原址重建，设计排涝流量为39m³/s，以提高围内的排涝能力。	8512	佛山市顺德区代建项目中心	顺德区
(四)	城市建设工程 (共12项)		971743		
7	广湛高铁集疏运体系之工业大道南延线智能建造与节能桥梁项目	工业大道按照规划线位向南延伸跨过汾江河，新建跨汾江河桥梁，采用城市次干路标准，双向6车道，两侧布置非机动车道及人行道。项目起于佛罗路交叉口，终点位于规划塱沙路，全长约350m，一般路基段红线宽25m。	27400	广东佛盈汇建工程管理有限公司	禅城区
8	伟业大道接岗北路道路连通工程	新建道路横跨顺德南海两区，西接现状顺德区陈村镇伟业大道，下穿现状广珠西线高速，东至现状南海区桂城街道岗北路，路线总长约800m。项目采用城市次干路标准，设计速度30km/h，红线宽度28m/34m，双向4车道，含跨河涌桥梁1座，箱涵1座。	20310	佛山中德工业服务区管理委员会	佛山中德工业服务区管理委员会
9	广东省公路建设有限公司南环段分公司勒流服务区提质升级改造项目	本项目将改造成综合型特色服务区，采用A类服务区标准建设，建筑面积2.8万平方米，建设休息区、餐饮区、加油区、维修区、景观区等功能区域，设置1160个停车位。	43000	广东省公路建设有限公司南环段分公司	顺德区
10	文登路—白陈路交通节点改造提升工程	本项目是建设白陈路上跨文登路跨线桥（同时下穿地铁2号线），采用菱形立交形式。白陈路为一级公路兼顾城市道路功能设计，立交范围设计车60km/h，辅道设计车速40km/h。文登路采用城市主干标准，设计车速60Km/h。新建跨线桥主线范围长为约0.955Km，跨线桥为双向6车道，辅道为双向4车道，其中改建河涌桥涵1座。	28524	佛山中德工业服务区管理委员会 顺德片区建设局	顺德区

序号	项目名称	建设内容及规模	估算总投资	建设单位	责任单位
11	伦桂路北延线（三龙湾立交工程）	项目位于顺德区陈村镇、南海区桂城街道，路线基本呈南北走向，起点南接建业三路，由南向北上跨伟业大道、三龙湾大道，终点北接五斗大桥，路线全长约1.24公里，设枢纽互通立交1处。	193800	待定	顺德区
12	高明高铁站枢纽发展片区道路建设工程	项目位于荷城街道高明站枢纽发展片区，主要配合打造完善珠肇高铁高明站配套交通枢纽设施。项目共由3条道路的部分路段组成。建设内容包括道路工程、涵洞工程、排水工程、照明工程、交通工程、绿化工程、综合管线规划等。	22343	高明区交通运输局	高明区
13	佛山市高明区更合镇临空产业园区基础设施建设项目	项目对更合镇临空产业园范围区的道路、污水管网进行改造提升，加快完善临空产业园的基础设施配套，主要包括：1. 建设纬十二路、合和大道辅道工程；2. 改造古城至黄象污水主管网；3. 完善白石园区基础设施；4. 建设小洞园区污水处理设施1座。	52400	佛山市高明区更合镇城建综合事务中心	高明区
14	南海区S263连大线(江夏立交至涪口段)改造提升工程	拟新建内容包括三座东西向跨线桥及四座人行过街天桥，跨线桥分别上跨桂澜路、纺织路、黄海路至南海路；道路等级为一级公路标准兼顾城市道路功能，路线全长约6.61km。	53570	佛山市南海区道路建设管理处	南海区
15	佛山市南海区樵江路（沙龙路至龙高路段）提升改造工程	本工程为樵江路（沙龙路至龙高路段）提升改造工程，属于南海区“六纵六横”快速干线中的纵五。地理位置处于佛山市南海区西翼片区东南角，路线总体由北往南，穿越九江镇与西樵镇。工程起于沙龙路，接顺现状交叉口；止于龙高路，接顺现状道路。	126672	佛山市南海区道路建设管理处	南海区
16	佛山市南海区兴业路（虹岭路至广三高速跨线桥段）提升改造工程	项目位于狮山镇，北起兴业路与虹岭路交叉口以北约400米处，终点接顺兴业路上跨广三高速跨线桥，依次经虹岭路、强狮路、银狮路（512县道）、泰狮路、桃园西路等路，并在广三高速跨线桥下设置调头车道，全长约5.4公里，本次改造主要对虹岭路口增加一座跨线桥和两条导向匝道，对桃园西路口增设一座跨线桥，并增设3座人行天桥。	67974	佛山市南海区道路建设管理处	南海区
17	樵丹路(桂丹路-樵高路段)提升改造工程	路线全长约13.72km，采用一级公路兼顾城市道路功能的标准，路面结构采用沥青路面，双向六车道，主路设计速度80km/h，路基宽度47.5m，控规红线宽度90m。本项目包括：道路、桥涵、交通、照明、管线、绿化景观等工程。	224067	佛山市南海区道路建设管理处	南海区
18	桂和路（官里路-桂江立交）提升改造工程	本项目主线为一级公路，大致为南北走向，北端起点位于官里路交叉口，南端终点位于桂江立交，路线总长度约17.5km，设计速度80km/h，一般路段为双向八车道；跨线桥路段主线为双向六车道，辅道为城市次干路，建设内容包括道路工程、交通工程（含交通监控）、排水（雨、污）工程、桥涵工程、隧道工程、照明工程、绿化工程。	111683	佛山市南海区道路建设管理处	南海区
二	产业工程(共47项)		2135770		
(一)	新一代信息技术工程(共2项)		110000		
19	浩信5G通讯基站储能设备制造项目	项目拟用地面积为14亩，计划建设厂房、办公楼等，从事研发、生产、销售5G通讯基站储能设备、室内分布天线、美化天线、基站天线等通讯设备。	50000	广东浩信通信科技有限公司	三水区
20	宇捷智能科技园	项目占地面积约70亩，拟建设注塑车间、消费电子新材料（内含无尘车间）车间、实验楼等。	60000	东莞市宇捷电子科技有限公司	南海区
(二)	生物产业工程(共2项)		70000		
21	大参林医药智造总部项目	项目规划面积约93亩，将打造中药饮片加工和深加工全国总生产基地，国内“中医药行业灯塔工厂”。	60000	广东紫云轩药业有限公司	禅城区
22	威诺敦总部及建设康复及适老化产业创新基地项目	建设威诺敦总部并建设康复及适老化产业创新基地，建成有源医疗器械实验室及生产车间、无源医疗器械GMP生产车间、设计创新中心、康复适老化产业会客厅等并投入使用，主营康复器械、康复器具、康复辅具、医用纺织、医用家具、医用电器及家用医疗器械的研发、生产、销售。	10000	广东威诺敦生物医药科技有限公司	顺德区

序号	项目名称	建设内容及规模	估算总投资	建设单位	责任单位
(三)	高端装备制造工程(共15项)		596000		
23	佛山融向科技家电智能制造项目	占地面积28.52亩，拟打造高产值、高附加值的数字化智能化的中高端家用电器研发、生产及销售基地，主要生产蒸烤一体机、集成灶、微蒸烤、咖啡机、洗碗机等智能家电。	30000	佛山市融向科技有限公司	顺德区
24	三合公司总部及电机智能自动化生产线项目	占地面积15.25亩，总规划建设超3万平方米厂房，拟在顺德建设总部及电机智能自动化生产线项目。	20000	广东顺德三合工业自动化设备股份有限公司	顺德区
25	悍高三期独角兽生产基地项目	占地面积107.77亩，用于智能家居五金及相关产品生产基地的建设，致力打造成为中国第一、世界一流的智能家居生产基地。	50000	广东悍高精密科技有限公司	顺德区
26	成田（广东）科技有限公司总部基地新建项目	占地面积25.79亩，总建筑面积约6.88万平方米，拟建两栋生产车间及一栋综合办公楼，项目主要生产汽车零部件及橡胶垫圈。	40000	成田（广东）科技有限公司	顺德区
27	奇拓新能源铝合金游艇、房车制造项目	项目拟用地面积为64亩，规划建设厂房、办公楼等，主要研发、生产、销售太阳能、纯电能、混合动力驱动游艇、房车等休闲交通工具。	100000	广东奇拓野营车辆实业有限公司	三水区
28	元一净化智能装备总部项目	项目拟用地面积为25亩，规划建设厂房、办公楼等，主要生产非标定制产品包括冷冻式干燥机、吸附式干燥机等。	50000	佛山市天地元一净化设备有限公司	三水区
29	汇江金属制品制造总部项目	项目占地16亩，建成后主要用于金属制品和专用设备制造。	20000	广东汇江建设工程有限公司	三水区
30	耐锢数字化装备生产基地项目	项目占地面积约8.75亩，规划建筑面积约2万平方米，将投入数字化智能化生产设备，打造数字化装备生产基地，主营床垫自动化机械、专业自动包装机械、软件开发及机器人应用。	10000	佛山市耐锢塑料机械有限公司	顺德区
31	广东美呈科技有限公司广东美呈智造中心新建项目	占地面积34.95亩，总建筑面积8.79万平方米，拟建两栋厂房。项目主要生产微波炉组件、微波炉烤盘、微波锅等产品。	36000	广东美呈科技有限公司	顺德区
32	弘亚数控集团顺德高端家具装备智能制造基地二期项目	占地面积约49.05亩，吸引智能化机械装备产业的上下游企业集聚龙江，共同打造华南智能家具装备数字化生产总部。	50000	广东德弘重工有限公司	顺德区
33	恒励高端智能设备生产基地项目	项目用地面积25亩，主要生产自动叠纸架、高速伺服点数叠纸架、双轴双控震荡除屑机、纸板模切机、伺服免压前缘送纸系统、印刷后段配套输送设备等。	20000	广东恒励智能设备有限公司	高明区
34	金硕智能仓储装备制造项目	项目用地面积58.95亩，主要生产仓储设备、自动化物流设备、工业自动化设备、货架、运输搬运设备、通用机械及配件、自动化立体库、移动密集架、叉车、升降平台等。	55000	广东金硕仓储智能装备有限公司	高明区
35	金丽胜智能展示设备研发及生产基地项目	项目主要研制产品为智能展示系列设备，产品多应用在医疗领域，主要客户包括广药、海王星辰、益生堂等大型药企、药店。	25000	广东金丽胜智能装备有限公司	高明区
36	奕鸣光伏及储能设备研发生产项目	项目主要产品为清洁能源项目开发投资、系统研发、设计生产制造；光伏设备、储能设备、风电设备及元器件的研发、生产和销售，并提供相关技术服务。	10000	深圳市奕鸣新能源有限公司	高明区
37	汇网储能系统核心设备制造项目	项目建筑面积约1万平方米，计划建设生产车，主要研发、生产逆变升压一体机、储能变流器、DC/AC逆变器、零损耗深度限流装置等储能系统核心设备。	80000	佛山市三水区汇网鑫文电气有限公司	三水区
(四)	新材料产业工程(共5项)		460000		
38	陶莹精密研发智造基地项目	建筑面积约4万平方米，计划建设精密仪器智造中心、新型纳米材料中试平台、研发总部大楼等，打造集总部、办公、研发、销售为主的新材料生产总部研发基地	100000	广东陶莹中谊精密制造有限公司	禅城区

序号	项目名称	建设内容及规模	估算总投资	建设单位	责任单位
39	远华时代新材料总部基地	项目面积约201.82亩，主要生产瑜伽运动用品、家居防滑用品、高分子材料地板、复合装饰材料、复合家居用品等产品。	250000	广东远华新材料股份有限公司	高明区
40	泰阳新型环保材料制造项目	项目拟用地面积为10亩，计划建设厂房、办公楼等，主要从事新型环保陶瓷辅料、新型制氢纳米催化剂研生产、销售。	20000	佛山市三水泰阳新型材料有限公司	三水区
41	格拉芙高性能新材料及专用化学品建设项目	项目占地面积20亩，规划高规格生产车间，主要从事高性能新材料及专用化学品，年产高性能新材料及专用化学品11500吨、实验分析仪器1000套，为珠三角地区提供高性能新材料及专用化学品，促进上下游的金属产业、建材产业、化工产业、加工产业、有色金属产业等。	40000	佛山市格拉芙技术有限公司	三水区
42	康菲高端粘合剂生产项目	项目占地面积25亩，规划建设高端粘合剂生产项目的研发、生产基地。	50000	康菲胶粘剂技术（广东）有限公司	三水区
(五)	绿色低碳产业工程(共1项)		183871		
43	佛山20万吨/年绿色甲醇项目（一期）	规划建设20万吨/年绿色甲醇项目，本项目为新建，建设内容包括工艺生产装置、公用工程、总图与储运和辅助生产设施等，占地面积预计约311亩。	183871	香港中华煤气有限公司	三水区
(六)	现代服务业工程(共12项)		417899		
44	佛山临空产业智运制造基地项目	项目用地面积约231.66亩，面向电商及跨境电商、第三方大型物流快递企业、先进制造业的中央枢纽仓、中转仓等布局需求，打造大湾区临空物流与智慧供应链服务基地。	150000	佛山市中策房地产开发有限公司	高明区
45	弼唐心学里项目	规划总用地面积16.61亩，总建筑面积约6.56万平方米，拟建设商业塔楼2座30层，商业裙房2座4层。	24000	弼唐股份经济联合社	禅城区
46	中国邮政储蓄银行股份有限公司佛山市分行营运用房建设项目	建筑面积2.47万平方米，建设内容包括土建工程、装饰装修工程、电气照明工程、给排水工程、弱电工程、空调通风工程、安防工程、消防工程、室外配套工程、道路广场及绿化工程等。	17900	中国邮政储蓄银行股份有限公司佛山市分行	禅城区
47	佛山新能源汽车产业园（北园）邻里中心项目	项目占地40亩，主要建设酒店式公寓、服务型公寓、商业、行政会议办公场所、中央餐厅、托儿所、服务用房，以及相关配套。	49000	佛山东河银源企业管理有限公司	三水区
48	林岳社区岳明湾三期项目	项目占地面积约23亩，建筑面积约8万平方米，拟建2层地下室及3座6幢综合楼，建筑高度小于100米。主要建设内容有商业、地下室及公共设施配套。	35000	桂城街道林岳社区林岳经济联合社	南海区
49	佛山市顺德区容桂土地发展有限公司太澳高速以东建业路以北地块4-2新建项目	占地面积17.02亩，总建筑面积4.54万平方，建设商业楼和公寓楼。	30000	佛山市顺德区容桂土地发展有限公司	顺德区
50	广东航诚产业投资有限公司商业中心新建项目	占地面积17.35亩,建筑面积约3.9万平方米,楼高80米,拟规划设计为十七层高商业楼。	30000	广东航诚产业投资有限公司	顺德区
51	佛山市祥燕信兰企业管理有限公司新祥置业大楼新建项目	占地面积9.77亩，建筑面积4.05万平方米，20层商业楼，地上18层，地下2层，主营酒店、餐饮。	15000	佛山市祥燕信兰企业管理有限公司	顺德区
52	广东中认联合认证有限公司总部新建项目	占地面积约8.2亩，建设面积约1.65万平方米，拟建总部大楼、产品检验实验室、技能人才培养基地、认证领域扩展、绿色项目开发等。	10000	广东中认联合认证有限公司	顺德区
53	佛山市顺德区杏坛镇南城区SD-I-02-05-02-10-04地块（昌教）标准厂房建设项目	项目总建筑面积为6.42万平方米，拟建一栋七层厂房及相关配套设施。	15238	广东省佛山市顺德区杏坛镇昌教股份合作经济社	顺德区

序号	项目名称	建设内容及规模	估算总投资	建设单位	责任单位
54	佛山市顺德区杏坛镇南城区SD-I-02-05-02-10-01地块（吕地）标准厂房建设项目	项目总建筑面积为4.85万平方米，拟建一栋七层厂房及相关配套设施。	11760	广东省佛山市顺德区杏坛镇吕地股份合作经济社	顺德区
55	容华里改造项目	占地面积67.45亩，建筑面积3.57万平方米，主要对原有12栋大小建筑物在主体结构框架不变的情况下进行外墙改造翻修、局部结构加固、室内装修、安装水电、及消防设施等。	30000	佛山市顺德区新振华科创发展有限公司	顺德区
（七）	传统产业升级工程(共10项)		298000		
56	珠三角枢纽（广州新）机场战略储备矿山开发项目	项目从事建筑用石料生产行业,用地面积3200亩，主要是进行石料矿山开采和生产,产品主要为花岗岩碎石、混凝土粗骨料、机制砂、水洗砂等建筑石料。	105000	佛山市自然资源局高明分局	高明区
57	佛山拜澳包装材料有限公司生物基、淀粉基新材料及包装制品生产基地建设项目	项目占地面积15亩，建筑面积2.8万平方米，新建生产车间、仓库、综合楼及消防、环保、排污等配套工程，购置生产线所需的分切机、包装机、制袋机、打包机等设备，建成后环保可降解包装制品年产达2400吨。	40000	佛山拜澳包装材料有限公司	三水区
58	维诺制冰机项目	占地面积约17亩，主要产品为智能化制冰机、高端商务制冰机及配套产品等，计划打造智能制冰机产销中心。	12000	广东维诺电器有限公司	顺德区
59	高捷体育股份有限公司厂房新建项目	占地面积8.1亩，总建筑面积1.5万平方米，建设3栋16层厂房，主要生产预制型跑道卷材面层产品。	18000	高捷体育股份有限公司	顺德区
60	屏荣食品总部生产基地项目	项目将建立屏荣食品生产基地，主要包括企业总部大楼、研发中心及智能生产车间。	28000	广东省佛山市顺德区屏荣食品发展有限公司	顺德区
61	广东省佛山市顺德区杏坛镇二环路高赞西侧地块项目	占地面积16.6亩，总建筑面积3.3万平方米，主要建设工业厂房，用于家用电器塑料配件生产，预计年产2000吨。	12000	佛山市顺德区杏坛镇兆柏塑料经营部	顺德区
62	广东恒基金属股份有限公司铝及不锈钢管件车间新建项目	占地面积3.19亩，总建筑面积2.13万平方米，拟建一栋10层高生产车间，主要生产铝及不锈钢管件。	13000	广东恒基金属股份有限公司	顺德区
63	度泽家居华南数字化智能工厂项目	项目用地面积42.21亩，主要生产酒店套房定制家具，达产后，预计年产值约3亿元，年纳税约1013万。	40000	广东度高家具有限公司	高明区
64	浙天智能家居生产基地项目	项目建设内容包括印刷车间、浸胶车间、智能锁车间、科研中心、仓库、办公综合楼、员工宿舍、变电房、消防站等设施。	10000	东莞市浙天装饰材料有限公司	高明区
65	左右铝业高端定制环保铝型材项目	建设内容包括车间和综合楼。	20000	佛山市高明左右铝业有限公司	高明区
三	民生保障工程(共13项)		619271		
（一）	教育项目(共5项)		246271		
66	佛山职业技术学院科教综合楼项目	建设1栋12层的科教综合楼，建筑面积3万平方米，集教学空间、教辅空间、公共活动空间于一体，设有行政办公、教学实训、学生公共活动等用房。	15000	佛山职业技术学院	佛山职业技术学院
67	佛山职业技术学院产教融合示范基地	项目建筑面积约2.4万平方米，拟设置佛山新质生产力展示基地（智改数转示范案例展示中心）、佛山市产教科融合展示中心、学术交流中心、教学与培训区、创业孵化区和校企合作区等功能区，还满足学校学术交流的住宿、接待等相关需求，打造成佛山市产教科融合展示中心、学术交流中心、佛山市新质生产力展示基地。	15000	佛山职业技术学院	佛山职业技术学院

序号	项目名称	建设内容及规模	估算总投资	建设单位	责任单位
68	江湾校区西区部分旧学生宿舍和南区1、2座宿舍拆除重建工程	建设4栋学生宿舍，项目总用地面积为34.87亩，总建筑面积为6.35万平方米。	32700	佛山大学	佛山大学
69	佛山一中顺德学校建设工程	项目规划用地面积约241亩，总建筑面积为17.35万平方米。项目主要建设内容包括教学及辅助用房、行政管理及教研用房、后勤及生活服务用房、地下停车库及接送区、室外体育场地、硬化铺装等。	145820	佛山市顺德区工程建设中心	顺德区
70	佛山科学技术学院仙溪校区南区学生宿舍及配套饭堂工程项目	本项目建筑面积共6.57万平方米，建筑内容包括1#至4#南区学生宿舍、5#学生饭堂、6#地下人防停车库、7#公厕垃圾站等。	37750	佛山大学	佛山大学
(二)	医疗卫生项目(共2项)		49000		
71	乐从医院感染楼建设工程项目	乐从医院感染楼建设工程新扩建感染楼、污水处理站占地面积约1200平方米（含感染楼及设备间），建筑面积约5200平方米（含感染楼及设备间），将新建一栋地上3层地下1层的感染楼、污水处理站。	3000	佛山市顺德区乐从医院	顺德区
72	暨南大学附属口腔医院（佛山市顺德区大良医院）新建综合性住院部大楼及旧楼装修修缮工程项目	新建综合性住院部大楼，建筑面积2.85万平方米，床位450张，配套升级设施设备、信息化建设、立体停车场改造；对医院旧楼进行装修修缮，建筑面积3.3万平方米，包括住院部大楼、门诊部、医院道路及停车位改造等工程。	46000	暨南大学附属口腔医院（佛山市顺德区大良医院）	顺德区
(三)	文化旅游体育项目(共6项)		324000		
73	佛山市禅城区黎冲村状元文化广场新建项目	项目占地面积约55亩，建筑面积约4.5万平方米，塑造以状元文化为主线的叙事空间，打造状元文化IP，盘活岭南文脉资源、提升城市格调、打造文商旅融合的商旅文化广场。	18000	石湾镇街道黎冲股份经济合作联社	禅城区
74	北滘镇新城区人昌路南侧、火炬路东侧05-B-01地块艺术中心项目	占地面积约42亩，建筑面积约4万平方米，拟建成艺术中心。	20000	佛山市嘉远文化有限公司	顺德区
75	勒流街道城市服务综合体项目	建设城市服务综合体，占地面积约20亩，业态包括酒店、商铺、体艺中心及图书馆等。	36000	待定	顺德区
76	广东松森谷研学农文旅综合体项目	项目用地面积约1300亩。规划建设综合服务中心区、美丽乡村示范区、大型山水乐园体验区、格物书院文化区、萌宠动物乐园区、农业科创中心区、耕读文化教育示范区、花海影视动漫区、中医药产业园、生态康养度假区、户外探险区、山林疗养区、山水观赏休闲区、森林研修区、产业种植区等。	100000	广东松森谷研学农文旅发展有限公司	高明区
77	布鲁森青少年自然研学教育基地	项目用地面积1266亩，其中一期445亩，二期285亩，三期536亩。规划总建筑面积10.9万平方米，计划建设自然教育博物馆、农事体验馆、大艺术建筑、多功能教室、野外拓展基地、农耕田生态农业园等，配套建设宿舍、办公楼、专家学术报告大楼、招商中心、文旅接待中心、酒店设施等。	50000	佛山市森乐文化传媒有限公司	高明区
78	广东山地之音文化投资有限公司元动力汽车生态文创园项目	项目总规划面积785.49亩，建筑面积6.5万平方米，主要建设文娱综合体、游客中心、中央厨房、未来农场、国际音节永久栖息地，汽车生态秀场、美食营地、房车营地、白鹭自然保育基地及文旅公共配套设施。	100000	广东山地之音文化投资有限公司	禅城区