**市场测试意见反馈表**

单位名称：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 测试项目 | | 拟定条件 | 意向条件 |
| 运营年限 | | 28年 |  |
| 运作模式 | | BOT & ROT |  |
| 注册资本 | 项目公司注册资本 | 10000万元 |  |
| 社会资本出资 | 5743.62万元（57.44%） |  |
| 政府方出资比例 | 4256.38万元（42.56%%） |  |
| 交易模式 | | 政府方按临城水厂评估价出资占股并享受分红 |  |
| 资本金收益率 | | 7% |  |
| 融资利率 | | 4.9%（LPR上浮10%） |  |
| 工程费用下浮率下限 | | 5% |  |
| 运营维护成本费用 | 电费单价 | 0.22元/m³ |  |
| 药剂单价 | 0.12元/m³ |  |
| 收入回报机制 | 供水服务费基本单价 | 2.43元/m³（其中投资部分1.4元，运营部分1.03元） |  |
| 供水服务费超额单价 | 0.47元/m³ |  |
| 保底水量 | （临城水厂8万吨，远期10万吨；南部水厂近期2万吨，远期4万吨） | 50%-80% |  |
| 其他问题和建议 |  | | |

注：请社会资本根据项目资料自行考虑项目的工程建设总体布局、建设方案、生产工艺流程、工期进度安排、运营管理方案、人员安置等内容，该部分内容将作为项目正式招标时的评审要素。

项目联系人：

联系方式： 签名：

联系邮箱：