

证券代码：835702

证券简称：国力通

主办券商：长江证券

武汉国力通能源环保股份有限公司收购资产的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带法律责任。

一、交易概况

（一）基本情况

公司拟购买武汉地球空间信息产业投资有限公司拥有的位于武汉市高新大道以南，外环线以东编号为 X07010004 号地块上的 A1 栋 19 层 1、2、3、4、5 号共五间房屋，用于公司经营，认购金额不超过人民币 7,050,000.00 元。

（二）是否构成重大资产重组

本次交易不构成重大资产重组。

本次交易为公司因经营需要购买房产，根据《非上市公众公司重大资产重组管理办法》的相关规定：“公众公司及其控股或者控制的公司购买、出售资产，达到下列标准之一的，构成重大资产重组：（一）购买、出售的资产总额占公众公司最近一个会计年度审计的合并财务会计报表期末资产总额的比例达到 50% 以上；（二）购买、出售的资产净额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务报表期末净资产额的比例达到 50% 以上，且购买、出售的资产总额占公众公司最近一个会计年度经审计的合并财务会计报表期末资产总额的比例达到 30% 以上。”以及全国中小企业股份转让系统 2018 年 10 月 26 日发布的《全国中小企业股份转让系统非上市公众公司重大资产重组业务指引》、《挂牌公司重大资产重组业务问答》中“挂牌公司购买用于生产经营的土地使用权、房产达到《非上市公众公司重大资产重组管理办法》第二条规定的标准，应当按照公司章程及相关规范性文件的要求履行审议程序和信息披露义务，但不构成重大资产重组”的规定，因此，本次交易不构成重大资产重组。

（三）是否构成关联交易

本次交易不构成关联交易。

（四）审议和表决情况

本次资产收购已经过武汉国力通能源环保股份有限公司第二届董事会第二次会议表决通过，表决结果：同意票 5 票，反对票 0 票，弃权票 0 票。本次资产收购事项议案尚需公司股东大会审议。

二、交易对方的情况

1、法人及其他经济组织

名称：武汉地球空间信息产业投资有限公司

住所：武汉东湖新技术开发区高新大道 999 号

注册地址：武汉东湖新技术开发区高新大道 999 号

企业类型：有限责任公司

法定代表人：杨建安

实际控制人：杨建安

主营业务：房地产开发经营；商品房销售；物业管理；园区开发；投资与受托资产管理；科技成果转化及推广服务

注册资本：100,000,000.00 元

三、标的情况说明

（一）交易标的基本情况

1、交易标的名称：武汉地球空间信息产业园 A1 栋 19-1 号、19-2 号、19-3 号、19-4 号、19-5 号房

2、交易标的类别：固定资产

3、交易标的所在地：武汉市高新大道以南，外环线以东编号为 X07010004 号地块

（二）交易标的资产权属情况

交易标的产权清晰，不存在抵押，质押及其他任何限制转让的情况，不涉及诉讼、仲裁事项或查封、冻结等司法措施，不存在妨碍权属转移的其他情况。

四、定价情况

本次交易标的资产系武汉地球空间信息产业投资有限公司开发并公开对外销售的房产，交易定价由交易双方协商确定。

五、交易协议的主要内容

（一）交易协议主要内容

公司拟购买武汉地球空间信息产业投资有限公司拥有的位于武汉市高新大道以南、外环线以东、编号为 X07010004 号地块上的 A1 栋 19 层 1、2、3、4、5 号共五间房屋，用于公司经营，认购金额不超过人民币 7,050,000.00 元。具体内容以实际签订的协议为准。

（二）交易协议的其他情况

无

六、交易目的及对公司的影响

本次资产收购系根据公司经营情况及公司发展规划综合考量决定，符合公司发展格局，对公司长远发展有正面影响。

七、备查文件目录

《武汉国力通能源环保股份有限公司第二届董事会第二次会议决议》

武汉国力通能源环保股份有限公司

董事会

2018 年 11 月 13 日