

## 武汉三镇实业控股股份有限公司

### 关于 2019 年度固定资产投资计划的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

- 投资金额：预计 2019 年度公司固定资产投资额共计 15.54 亿元
- 特别风险提示：详见本公告“对外投资的风险分析”部分

#### 一、固定资产投资计划概述

根据公司经营发展战略的需要，为增强公司污水处理及自来水生产能力，提升公司生产经营规模及经济效益，同时确保公司污水处理、自来水生产业务满足国家环保政策的规定及社会公众需求，2019 年度公司拟采用自有资金、银行贷款及其他资本市场融资手段等方式筹措资金，实施部分污水处理厂、自来水厂的新建及改扩建工程项目。具体项目投资计划如下：

序号	项目名称	项目性质	项目总投资 (万元)	2019 年计划投 资额 (万元)
1	北湖污水处理厂新建工程	续建	455,178.00	102,411
2	北湖污水处理厂配套污泥项目	续建	22,067.00	12,000
5	汤逊湖污水处理厂改扩建工程（三期）	续建	32,002.79	2,990
7	黄家湖污水处理厂三期扩建工程	续建	56,000.00	30,000
8	宗关水厂 6 号净水系统改造工程	续建	9,317.37	8,000
合 计			/	633,426.14
			633,426.14	155,401

上述项目均已经以前年度董事会及股东大会审议通过并开工建设，2019 年度拟继续按照原定投资计划实施。其中，黄家湖污水处理厂三期扩建工程和宗关水厂 6 号净水系统改造工程已于 2018 年内获得发改委批复，其项目总投资金额为经发改委批复的金额。

本次 2019 年度固定资产投资计划已经公司第八届董事会第三次会议审议通过，尚需提交 2019 年 5 月 10 日召开的公司 2018 年年度股东大会审议（详见 2019 年 4 月 20 日公司相关公告）。

上述项目不属于关联交易和重大资产重组事项。

## 二、固定资产投资项目基本情况

### （一）北湖污水处理厂新建工程

1、项目投资额：该项目总投资约 45.52 亿元，累计实际投入金额 32.72 亿元，2019 年计划完成投资额 10.24 亿元。

2、项目主要建设内容：工程拟将沙湖、二郎庙、落步嘴和北湖（待建）四个污水处理厂进行功能整合，在北湖集中新建一座污水处理厂。主要建设内容包括新建污水厂工程、深隧泵站及其他配套工程、污泥处理工程、污水厂尾水出江工程。总控制规模 150 万立方米/日，近期建设 80 万立方米/日，尾水排放达到《城镇污水厂污染排放标准》（GB18918-2002）一级 A 标准。北湖污水处理厂工程推荐采用 40 万立方米/日（A2/O+深度处理）+40 万立方米/日（MBR）组合工艺，出水采用液氯的消毒方式，部分处理后的尾水作为再生水经专用管道送至化工区及相关区域，尾水泵站位于八吉府路江边，与厂区分建，尾水经专用的排放管道排入长江。

3、项目建设期：2017 年至 2019 年 12 月基本完工。

4、项目进度：正在进行 AAO 生物池、消毒池、二沉池、高效澄清池、深床滤池、鼓风机房、膜池及设备间施工。

5、项目对上市公司的影响：北湖污水处理厂建成后，污水处理设计规模将达到 80 万立方米/日，较目前沙湖、二郎庙、落步嘴等三厂设计处理规模合计增加了 29 万立方米/日，年污水处理量最大可增加约 10440 万立方米，按照目前《特许经营协议》的规定，每年最高可增加营业收入约 2.01 亿元，项目的建成有利于扩大了公司污水处理主营业务经营规模及市场份额，提升污水处理生产经营规模效益，提高污水处理业务盈利能力。

### （二）北湖污水处理厂配套污泥项目

1、项目投资额：该项目总投资约 2.22 亿元，累计实际投入金额 0.59 亿元，2019 年计划完成投资额 1.20 亿元。

2、项目主要建设内容：北湖污水处理厂新建配套污泥处理项目，日处理污泥 480 吨（含水率 80%），该项目采用深度脱水+协同焚烧工艺，可实现污泥的资源化利用。

3、项目建设期：与北湖污水厂项目同步建设

4、项目进度：目前土建已进场施工。

5、项目对上市公司的影响：对北湖污水处理厂产生的剩余污泥进行妥善的处理处置，提高污泥处理处置系统的安全性和运行稳定性，使其满足国家有关环保政策法规要

求，避免环境污染风险，有利于公司依法合规经营，保护武汉市城市环境。

### （三）汤逊湖污水处理厂改扩建工程（三期）

1、项目投资额：该项目总投资约 3.20 亿元，累计实际投入金额 2.63 亿元，2019 年计划完成投资额 0.30 亿元。

2、项目主要建设内容：汤逊湖污水处理厂改扩建工程（三期）改建按 10 万立方米/天建设规模建设，主要增加尾水泵房及设备，扩建按土建 10 万立方米/天规模建设，设备主要接近期 5 万立方米/天规模安装，预留远期 10 万立方米/天规模。工程同步建设厂区门房、电气、仪表自控等配套设施。包括本工程的土建施工、设备采购和安装。

3、项目建设期：18 个月

4、项目进度：已完成初次场平土方外运、部分的桩基工程。正在抓紧生物滤池、气浮池、消毒池、废水池等水工构筑物的支护开挖及主体结构施工。

5、项目对上市公司的影响：该扩建工程完成后，处理规模增加 10 万立方米/日，年污水处理量最大可增加约 3600 万立方米，按照目前《特许经营协议》的规定，每年最高可增加营业收入约 0.72 亿元；该厂提标完成后，尾水水质由一级 B 提升为一级 A 标准，使公司的污水处理水质达到国家相关排放要求。

### （四）黄家湖污水处理厂三期扩建工程

1、项目投资额：该项目总投资约 11.48 亿元，累计实际投入金额 0.26 亿元，2019 年计划完成投资额 3 亿元。

2、项目主要建设内容：黄家湖污水处理厂新增 20 万吨/日污水处理能力，部分（构）筑物及（或）设备预留四期 40 万吨/天规模。污水处理工艺采用“多级 AAO 生物池+二沉池+超滤膜池+消毒”工艺。满足周边污水处理需求尾水水质主要指标优于《城镇污水处理厂污染物排放标准》（GB18912-2002）中的一级 A 标准，其它指标执行一级 A 标准。

3、项目建设期：约 2020 年底投产

4、项目进度：正在进行总承包及监理招标。

5、项目对上市公司的影响：该扩建工程完成后，处理规模将增加 20 万立方米/日，年污水处理量最大可增加约 7200 万立方米，按照目前《特许经营协议》的规定，每年最高可增加营业收入约 1.43 亿元。项目的建成有利于扩大了公司污水处理主营业务经营规模及市场份额，提升污水处理生产经营规模效益，提高污水处理业务盈利能力。

### （五）宗关水厂 6 号净水系统改造工程

1、项目投资额：该项目总投资约 0.93 亿元，累计实际投入金额 0.07 亿元，2019 年计划完成投资额 0.8 亿元。

2、项目主要建设内容：拆除现状 6 号滤池并在 1 号滤池预留用地重建 6 号滤池, 设计规模 16 万立方米/日；实施加药间改造, 将液氯消毒工艺改造为次氯酸钠消毒, 设计规模 105 万立方米/日。

3、项目建设期：2018 年-2019 年

4、项目进度：正在进行施工、设备、监理招标。

5、项目对上市公司的影响：宗关原 6 号净水系统使用年限较长, 存在池体陈旧、设备老化故障多等问题, 已无法满足自来水生产需要。通过实施该项目, 提高宗关水厂生产高效性、安全性, 确保公司自来水生产能力及供水水质能够满足社会用水需求, 有效保障了公司自来水业务的稳健经营和发展。

### **三、对外投资对上市公司的影响**

通过实施以上固定资产投资项目, 公司生产经营规模将显著提高, 规模效应及区域经营优势更加明显, 进一步巩固了公司在武汉市水务行业的市场地位。上述各项污水处理工程项目完成后, 污水处理设计规模合计将增加 59 万立方米/日, 年污水处理量最大可增加约 21535 万立方米, 每年最高可增加营业收入约 4.28 亿元, 公司污水处理主营业务经营规模及市场份额大幅提升, 生产经营效益及盈利能力明显增强; 同时通过对污泥处理处置系统的完善, 更好的满足国家环保政策要求。北湖污水处理厂配套污泥项目建成后, 将对厂产生的剩余污泥进行妥善的处理处置, 使其满足国家有关环保政策法规要求, 避免环境污染风险, 有利于公司依法合规经营, 保护武汉市城市环境。宗关水厂改造工程完工后, 将提高公司自来水业务的高效性、安全性, 有利于公司自来水生产的稳定达标, 为两水厂实现安全、优质供水提供了基础条件, 有效地保障了公司自来水业务的稳健经营和发展。

### **四、固定资产投资项目的风险分析**

上述工程项目存在不能如期完工的风险。针对此风险, 公司将制定严密的进度总控制计划, 合理安排工期, 通过组织、管理、经济、技术等措施对各项目进度进行全程控制, 同时通过规范合理的招投标, 选择实力强、经营好的专业工程建设单位, 并利用合同条款控制工期风险, 监督施工单位进度计划的执行, 从而有效确保该建设项目的如期完成。

同时由于工期较长及建材人工价格上涨等原因, 上述项目存在投资额超概算风险。对此, 公司将充分发挥在水务项目建设方面的管理优势及积累的丰富经验, 在保证项目

工程质量的前提下，严格控制设计、招标、施工等各个环节的成本费用，加强项目跟踪审计工作，力争建设资金控制在批复的投资概算范围内。

特此公告。

武汉三镇实业控股股份有限公司董事会

2019年4月20日